

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS DROBŲS G., Ž. ŠANŠIAI,
KAUNO M., KAUNO M. SAV., 132.92 M2 PLOTŲ, 3
AUKŠTAI**

125 000 € (940.42 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
132.92 m	3	6

Kaina:	125 000 € (940.42 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2007
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Dujinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Internetas, Kabelinė televizija, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, ² Miesto kanalizacija, Rūsys, Vietinė kanalizacija, Dušas, Šaldytuvai

Papildoma informacija

NAMO DALIS MIESTE! VOS KELIOS MINUTĖS IKI MIESTO CENTRO! PUIKI INVESTICIJA!

Norite nuosavo kiemo kuriame galėsite leisti vakarus, o galbūt pavargote ieškoti vietos automobiliui daugiabučio kieme?

PUIKU! Ši vieta kaip tik Jums!

Namas parduodamas su BALDAIS IR BUITINE TECHNIKA, todėl galite kraustyti iš karto!

Name galima daryti net keturis butus, todėl tai puiki INVESTICIJA!

2007 m., buvo atlikta namo rekonstrukcija kurios metu buvo pakeista el.instaliacija, vamzdynai, pakeisti langai, stogas, apmūrytos namo sienos.

Skambinkite drąsiai ir sutarsime laiką apžiūrai tel. 8 664 89 777

www.BrokerisCeslovas.lt

PRIVALUMAI:

- Namas tvarkingas, prižiūrėtas, parduodamas su baldais ir buitine technika, todėl galite kraustyti gyventi iš karto;
- Namas didelis, erdvus ir jaukus;
- Nuosavas žemės sklypas su nustatyta naudojimo tvarka;
- Puikiai išvystyta infrastruktūra, aplink mokyklos, darželiai, maisto prekių parduotuvės, gydymo įstaigos, vaistinės, vet., klinikos;
- Draugiški ir mandagūs kaimynai;
- Name yra balkonas, rūsys, mansarda;
- Puiki investicija! Name galima padaryti net keturis butus yra trys atskiri įėjimai, du san. mazgai;
- Draudimas objektą apdraudžia iki 141 000 Eur.;
- Dažnai važiuoja viešasis transportas, itin patogus susisiekimas su visais miesto rajonais;

BENDRA INFORMACIJA:

- Inventorizuotas namo plotas – 183 kv.m.
- Neinventorizuotas namo plotas – 60 kv.m.;
- Aukštai – 3;
- Kambariai – 6;
- Namo tipas – rąstinis (rekonstrukcijos metu apmūrytas);
- Statybos metai – 1935 m.;
- Rekonstrukcija – 2007 m.;
- Komunikacijos – miesto;
- Šildymas – dujinis;

Kreipkitės tel. 8 664 89 777

Jūsų NT ekspertas, Česlovas

Geriausias NT brokeris Kaune 2022 m., 2021 m, 2020 m

Skambinkite drąsiai ir sutarsime laiką apžiūrai tel. 8 664 89 777

www.BrokerisCeslovas.lt

Jeigu planuojate PARDUOTI nekilnojamąjį turtą ar reikalinga kita pagalba nekilnojamojo turto PAVELDĖJIMO, VERTINIMO, KREDITAVIMO, STATYBOS ar vidaus ĮRENGIMO klausimais - drąsiai skambinkite - padėsiu Jums visada!
www.BrokerisCeslovas.lt

—

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 664 89 777

Susisiekti el.paštu: ceslovas.savickas@capital.lt