



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS DUMBLĖS G., PADUMBLĖS K., ŠVENČIONIŲ R. SAV., 107 M² PLOTU 5 KAMBARIAI

107 000 € (1 000.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

 Plotas
107.00 m²

 Aukštas
2

 Kambariai
5

 Kaina: **107 000 € (1 000.00 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

 Statybos
 metai: 1940

 Pastato
 įrengimas Pilnai įrengtas

Pastato tipas Sodyba/Vasarnamis

Šildymas Array

Namo tipas Rąstinis

 Pardavimas ar
 nuoma Pardavimas

Ypatumai: Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Elektra, Geras privažiavimas, Langai su stiklo paketais, Lauko terasa, Parketas, Rūbinė, Rūsys, Signalizacija, Židinytis, Detalus planas, Pirtis, Šalia vandens tvenkinio, Drabužinė, Viryklė, Aptverta teritorija, Šulinys, Kraštinis sklypas, Šalia miško, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas, Ūkiniai pastatai, Laisvalaikio zona

Papildoma informacija

RENOVUOTA SODYBA LABANORO GIRIOJE

Labanoro girios ir ežerų apsuptyje, Padumblės kaime, parduodama renovuota sodyba. Rąstinis gyvenamasis namas, kurio bendras plotas – 107,75 kv. m, neseniai buvo pakeistas stogas ir sumontuota ilgaamžė metalinė danga, sudėti plastikiniai langai, įrengta signalizacija. Antrame aukšte įrengtas vienas kambarys su drabužine ir pradėtas įrenginėti kitas didelis kambarys. Pirmame aukšte įrengtas koridorius, valgomasis, virtuvė, miegamasis ir didelė svetainė. Name įvesti vamzdynai vonios kambariui bei WC, paruošta vieta biologiniam nuotekų valymo įrenginiui. Sodyba yra saugomoje teritorijoje – Labanoro regioniniame parke, todėl visi darbai buvo atlikti su oficialiais suderinimais. 0,18 ha sklypas yra gyvenamosios paskirties, atlikti kadastriniai matavimai. Didžioji teritorijos dalis aptverta. Kieme stovi geros būklės ūkiniai statiniai, pastatyti 2003 m., viename iš jų įrengti du garažai su apžiūros duobe, kitame įrengta malkinė su lauko virtuve, po kuria yra rūsys.

Sklypo gale šale miško ir upės stovi pirtis su nedideliu tvenkiniu šalia. Taip pat sklype padėti pamatai planuotam svečių namui. Sodyba išsiskiria privatumu – netoliese tik du kaimynai. Vos už 2 km – Labanoro miestelis ir ežeras, o kelių kilometrų spinduliu – net apie 15 ežerų. Puikus susisiekimas: • Molėtai – apie 26 km • Vilnius – apie 86 km • Kaunas – apie 135 km. Kokybiškai įrengtas namas, geras privažiavimas ir nedidelis atstumas iki Vilniaus suteikia galimybę sodybą naudoti tiek savaitgalio poilsiui, tiek nuolatiniam gyvenimui. Kaina – 107 000 Eur. Plačiau telefonu +37067655613

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067655613

Susisiekti el. paštu: kristina.petkuniene@gmail.com





