



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS ELMOS 10-OJI G., ŠEIMYNIŠKĖLIAI, 53.02 KV.M PLOTO

45 000 € (848.74 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
53.02 m²

Aukštas
1

Kambariai
3

Kaina: **45 000 € (848.74 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1986

Pastato įrengimas Pilnai įrengtas

Pastato tipas Namas

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Su baldais, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Rūsys, Židynys, Pirtis, Vietinė kanalizacija, Dušas, Televizorius, Šaldytuvai, Trifazis įvadas 380v

Papildoma informacija

PARDUODAMAS MŪRINIS 53,02 KV.M SODO NAMAS 8,5ARŲ SKLYPE, ŠEIMYNIŠKĖLIŲ K. ANYKŠČIŲ RAJ. MEDŽIŲ APSUPTYJE

BENDRI PRIVALUMAI:

- LABAI RAMI, DIDELIAIS MEDŽIAIS UŽAUGINTA VIETA-VISIŠKA POILSIO OAZĖ;
- ERDVUS SODO SKLYPAS SU TVARKINGU MŪRINIU NAMU, PAVĖSINE TARP MEDŽIŲ, KURIOJE YRA AŽUOLINIAI BALDAI;
- ATSKIRAS ĮVAŽIAVIMAS Į KIEMO TERITORIJĄ SU RAKINAMAIS VARTAIŠ, GERAS PRIVAŽIAVIMAS VISAIS METŲ LAIKAIS;
- PRIŽIŪRĖTA VEJA, ANT SKLYPO RIBOS SUSODINTA TUJOS AR KITI MEDŽIAI;
- ŠALIA YRA VARIO UPELIS IR ŠVENTOSIOS UPĖ;

- SKLYPE DAR YRA ŪKINIS PASTATAS, JAUKI PAVĖSINĖ, GERIAMO VANDENS ŠULINYS PO STOGU ;
- NAMELIO VIDUJE YRA VANDENTIEKIS IŠ ŠULINIO IR VIETINĖ KANALIZACIJA, NES SKLYPE ĮRENGTAS IR NUOTEKŲ SURINKIMO ĮRENGINYS.
- RŪSYJE ĮRENGTA PUIKI PIRTELĖ, KURIOJE YRA VANDENS ĮVADAS IR NUOTEKŲ IŠBĖGIMAS;
- DAR RŪSYJE YRA ĮRENGTAS DUŠAS SU BOILERIU IR WC PATALPA;
- NAUJAI SUVEDŽIOTA TRIFAZIS IR ELEKTROS INSTALIACIJA IR PAKELTA ELEKTROS GALIA;
- NAMO LANGAI YRA MEDINIAI SU STIKLO PAKETAIS, VIDUJE YRA ORKAITĖ,
- PEČIUS , ŽIDINYS, KRIAUKLĖ, KURIOJE PAJUNGTA VANDUO IR KANALIZACIJA;
- NAME YRA 6,41 KV.M VAERANDA. NAMO SIENOS ŠILTINTOS AKMENS VATA;
- NAUJIEMS PIRKĖJAMS GALI BŪTI PALIEKAMI VISI DAIKTAI, BALDAI;
- NAMO BALKONAS YRA ANTRAME AUKŠTE–IŠ KURIO ATSIVERIA LABAI GRAŽUS VAIZDAS. PATEKIMAS Į BALKONĄ IR Į MANSARDĄ YRA IŠ LAUKO LABAI PATOGIAIS LAIPTAIS;
- VIDUJE YRA TELEVIZORIUS IR DAUG TELEVIZIJOS KANALŲ TURINTI ANTENA;
- NAMELIS IR APLINKA PRITAIKYTA RAMIAI IR KOKYBIŠKAI LEISTI LAIKĄ.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Šeimyniškėlių k., Elmos 10-oji 11 Anykščių raj;
- Namo plotas: 28,97kv.m, įrengtas rūsys 12,43 kv. m. +mansarda 12 kv .m
- Namo tipas: mūrinis;
- Kambarių sk: 1 ir virtuvėlė, veranda;
- Sklypo plotas: 8,53 a;

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas: židiniu, krosnele arba elektra ;
- Trifazis elektros įvadas;
- Vietinis vanduo ir nuotekos.

INFRASTRUKTŪRA:

- Iki Anykščių miesto centro ~ 3km;
- Iki J. Biliūno tėviškės, Arklio muziejaus ~ 2 km;
- Iki Šventosios upės ~ 550 m;
- Geras privažiavimas žiemą ir vasarą.

Parduodamas jaukus sodo sklypas su mūriniu namu, ūkiniai pastatai. Jauki, tvarkinga ir prižiūrėta kiemo teritorija su dideliais medžiais. Už 450 metrų nuo sklypo – švari Šventosios upė, už 200 metrų – Variaus upelis. Visas sodo sklypas aptvertas didelėmis tujomis arba kitais krūmais. Įvažiavimas – per didelius rakinamus vartus. Sodo namas yra tvarkingas, jame yra kambarys, virtuvė ir veranda. O rūsyje – dušo ir wc patalpa ir jauki, tvarkinga didelė pirtis.

Namas gali būti šildomas pečiuimi. Yra ir elektriniai radiatoriai. Taip pat kambaryje yra ir atviras židinys.

Yra ūkinis pastatas, pavėsinė su ažuoliniais baldais.

Sklypas turi draugiškus kaimynus. Geras susisiekimas: važiuoja priemiestiniai autobusai, šalia naujai įrengtas dviračių takas, kuriuo galima nuvažiuoti nuo Arklio muziejaus Niuronyse iki Puntuko akmens, Anykščių Šilelio kraštovaizdžio draustinyje. Saugi kaimynystė, aplinkui yra nuolatos gyvenančių gyventojų.

Nuostabi vieta poilsiui ar gyvenimui.

Apžiūrėti galime Jums patogiu laiku.

HAUSITUS NT brokerė DIANA LIAUDANSKIENĖ +370 657 52080

PADEDAME PIRKĖJUI, PERKANČIAM SU PASKOLA.

MANE REKOMENDUOJA KLIENTAI: https://hausitus.lt/atsiliepimai?service_id=&broker_id=515

Galite skambinti po darbo valandų ir savaitgaliais!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065752080

Susisiekti el.paštu: diana.liaudanskiene@hausitus.lt







