



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS ELNIŲ G., BRATONIŠKIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 77.50 M² PLOTU 4 KAMBARIAI

219 000 € (2 825.81 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
77.50 m²

Aukštas
2

Kambariai
4

Kaina:	219 000 € (2 825.81 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2008
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Sublokuotas
Šildymas	Array
Namo tipas	Karkasinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas jaukus, kokybiškai įrengtas namas ramioje Vilniaus rajono vietoje. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems komfortiško gyvenimo gamtos apsuptyje, tačiau norintiems išlikti netoli miesto. Šalia namo miškas – puiki vieta pasivaikščiojimams, aktyviam laisvalaikiui ir poilsiui gamtos apsuptyje. Netoliese įsikūrę Liubavo dvaras ir Europos parkas. Patogi vieta šeimoms su vaikais – Ažulaukės pradinė mokykla–darželis automobiliu pasiekama per 9 minutes, o Vilniaus Valdorfo Žalioji mokykla – apie 5 minutes. Iki pagrindinių parduotuvių apie 10 minučių kelio automobiliu.

Išplanavimas:

- Jauki svetainė sujungta su virtuvės zona.
- 3 atskiri miegamieji kambariai.
- Vonios kambarys.
- Drabužinė pirmame aukšte.
- Erdvus kiemas su terasa, kurios viena siena įstiklinta – tai leidžia mėgautis laiku lauke net ir vėjuotu ar lietingu oru.

- Stoginė automobiliui.
- Aptverta teritorija su vaikų žaidimų zona: nameliu, čiuožykla ir sūpynėmis.

Privalumai:

- Namas parduodamas su visais baldais ir buitine technika – galima įsikelti iš karto.
- Kokybiškos vidaus durys ir grindys.
- Lauko baldai.
- Skalbimo mašina, indaplovė, elektrinė orkaitė, dujinė kaitlentė, gartraukis, šaldytuvas bei mini rekuperatorius.
- Individualiai reguliuojamas dujinis šildymas su atskira apskaita.
- Patogus parkavimas po stogine ir kieme.
- Nedidelės namo išlaikymo sąnaudos.

Tai namai, kuriuose suderintas komfortas, funkcionalumas ir ramybė. Įrengta aplinka, erdvus kiemas bei gamtos kaimynystė leidžia mėgautis kokybišku gyvenimu tiek šeimai su vaikais, tiek ieškantiems ramios vietos netoli Vilniaus.

Objektą galima apžiūrėti nuo 2026 m. liepos 15 d.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068794117

Susisiekti el.paštu: eimantas.petravicius@gmail.com





