



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS EUROPOS PARKO G., BALSIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 197.74 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

540 000 € (2 730.86 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
197.74 m²	2	6

Kaina:	540 000 € (2 730.86 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2006
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Namas
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Internetas, Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Elektra, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Pirtis, Vietinė kanalizacija, Dušas, Televizorius, Šaldytuvai, Boileris

Papildoma informacija

Kviečiame aplankyti ir gyvai įvertinti šiuos idiliškoje gamtos apsuptyje esančius namus, ant Neries upės kranto su daugiau nei 100 arų žemės sklypu.

Atvykus, neabejotinai dėmesį atkreips privati ir saugi kaimynystė (privažiuojant iki namo naudojasi vos kelių namų šeimininkai), kur kasdien švarus oras, ramybė ir aukščiausia gyvenimo kokybė, kokią tik gali pasiūlyti namas netolima sostinės užmiestyje. Šie erdvūs ir šviesūs namai puikiai tiks pavargusiems nuo miesto šurmulio, tačiau vos per 20 minučių, vis tiek puikiai pasieksite visus svarbiausius miesto taškus, parduotuves, mokyto įstaigas.

Siekiant sukurti kuo daugiau gyvenamojo ploto kiekvienam šeimos nariui, namas išplanuotas užtikrinant plačias ir neapribotas erdves, su koridoriais sujungtas daugiau nei 40 kv. m. garažas, kuriame gali tilpti keli automobiliai, o Jūsų patogumui, turtas parduodamas su visais matomais baldais ir buitine technika, todėl po įsigijimo galėsite iškart įsikelti ir pradėti gyvenimą naujuose namuose.

Iš savo terasos, vos per vieną minutę nueisite iki Žaliosios ir Neries upės sankirtos, erdviame namo sklype rasite rąstinę pirtį,

erdvų sandėlių, kuriame tilps visa reikalinga technika aplinkos puoselėjimui.

VIDEO – <https://www.youtube.com/watch?v=p1hMf1Z8u5E>

BENDRA INFORMACIJA APIE PARDUODAMĄ TURTA:

- Adresas – Panerio g., Skirgiškės, Vilniaus r.
- Namų plotas – 197,74 kv. m.
- Sklypų paskirtys ir dydžiai:
 - * 36,02 a; paskirtis – kita (mažaauskščių gyvenamųjų namų statyba, gyvenamosios teritorijos);
 - * 64,05 a; paskirtis – žemės ūkio;
- 5 kambariai + 2 vonios kambariai;
- Parduodamas su visais baldais ir buitine technika;

NAMŲ ĮRENGIMAS

- Baldai kambariuose (lova, sofa, stalai, kėdės, virtuvinis komplektas, šviestuvai);
- Įrengti sanitariniai mazgai (tualetai, vonia, dušo kabina, kriauklės);
- Grindys – medžio laminatas ir akmens masės plytelės;
- Sienos:
 - * Išorės – blokeliai, apdaila klinterio plytelių, tinkuotas;
 - * Vidaus – dažytos, tapetai, plytelės;
- Stogas – keraminių čerpių;
- Plastikiniai langai;
- Šarvuotos durys;
- Erdvė terasa;
- Garažas dviem automobiliams;
- Teritorijoje pirtis, ūkinis pastatas, daržininkystės zonos;

APLINKA:

- Iki namų tvarkingo žvyro privažiavimas;
- Trinkelėmis išklotas kiemas;
- Elektriniai vartai į namų teritoriją;

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas kietu kuru ir oras/vanduo;
- Individualus nuotekų įrenginys;
- Vietinis vandentiekis (gręžinys);
- Elektra;
- Internetas;

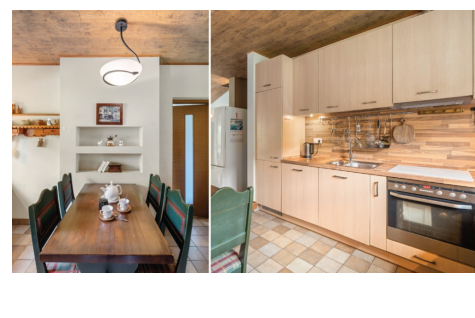
SUSISIEKIMAS:

- 20 km iki Vilniaus miesto;
- 9 km iki Nemenčinės miesto;
- 600 m iki maisto prekių parduotuvės;
- 400 m iki lauko sporto aikštelės;
- 1,6 km iki Vilniaus Valdorfo Žaliosios mokyklos;
- 1,7 km iki Žaliojo Valdorfo darželio;
- 650 m iki autobusų stotelės; Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

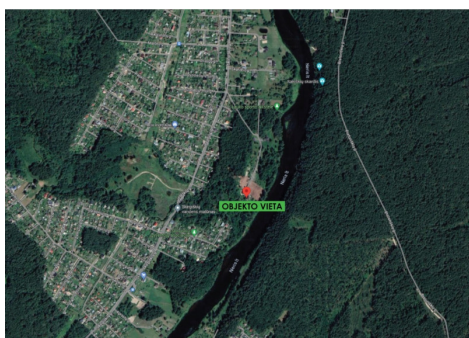
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 637 07311

Susisiekti el.paštu: arturas.svedas@capitalrealty.com







CAPITAL CREW

Artūras Švedas

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turą?

arturas.svedas@capital.lt
+370 637 07311