



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS NAMAS EŽERO G., DOBILIJOS K., KAUNO R. SAV., 83.33 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI

## 215 000 € (2 580.10 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>83.33 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>3</b>

Kaina: **215 000 € (2 580.10 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1967

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Namo tipas: Namas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar  
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Skalavimo mašina, Su baldais, Elektra, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Pirtis, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvai, Boileris, Kondicionierius

## Papildoma informacija

PARDUODAMA SODYBA SU GYVENAMUOJU NAMU DOBILIJOS KAIME, KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖJE. TIK 26KM. NUO KAUNO. NAMAS PILNAI ĮRENGTAS, GYVENAMAS NUOLATOS. NAMĄ SUPA 50 ARO SODŲ V APŽELDINTAS IR APTVERTAS SKLYPAS IR 4,6ha ŽEMĖS ŪKO PASKIRTIES SKLYPAS. KIEME PIRTELĖ 2 ŪKINIAI PASTATAI, PAVĖSINĖ. ASFALTUOTAS PRIVAŽIAVIMAS.

Jaukus namas puikiai tiks ieškantiems kokybiško ir ramaus gyvenimo užmiestyje, privatus kiemas, apželdinta teritorija ir ramybė.

Patogus susisiekimas su Kaunu.

Daugiau informacijos DOMINYKAS ZALBA Tel: +370 63575482, el.paštas – dominykas.zalba@capital.lt

BENDRA INFORMACIJA:

– Adresas: Ežero g. 24, Dobilijos k. Kauno raj.

- Žemės ūkio paskirties klypas: 4,673ha
- Statybos m.: 1967 m.
- Plotas: 83,33 kv. m.
- Namai pilnai įrengtas
- Pastato tipas: namas r. Mūrinis, apšildytas.
- 2 aukštai.
- Šildymas: Židinytis ir keli kondicionieriai (oras-oras)
- Vandens šildo boileris
- Vanduo grežinys.
- Vietinė kanalizacija – Bačka.
- Trifazis elektros įvadas
- Kieme yra ūkinių pastatų

#### IŠPLANAVIMAS:

- Tambūras, prieškambaris
- Dušas ir wc
- Virtuvė
- Labai erdvi svetainė
- Terasa
- 2 Miegamieji antrame aukšte

#### PRIVALUMAI:

- Didelis apželdintas sklypas
- Aptevta ir eglėmis apsodinta teritorija
- Asfaltuotas privažiavimas
- Gerai išvystyta miestelio infrastruktūra
- Namai pilnai įrengtas, parduodamas su baldais

Reikalinga paskola? Savo klientams padėdū gauti išskirtines finansavimo sąlygas ne tik bankuose, o taip pat ir Kredito unijose.

PARDUODATE? Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų objekto rinkos kainą. Konsultacijos nemokamos! Galite kreiptis ir savaitgaliais!

Rekomenduojame turto VERTINTOJUS, MATININKUS.

Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063575482

Susisiekti el.paštu: [dominykas.zalba@capital.lt](mailto:dominykas.zalba@capital.lt)



