



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS NAMAS EŽERŲ G., ŽAUGĖDŲ K., MOLĖTŲ R. SAV., 173.00 M<sup>2</sup> PLOTO 7 KAMBARIAI

**169 000 €** (976.88 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas <b>173.00 m<sup>2</sup></b>	Aukštis <b>1</b>	Kambariai <b>7</b>
---------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina:	<b>169 000 € (976.88 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1986
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

## Papildoma informacija

Žaugėdų k., Molėtų rajone prie Žaugėdų ežero. Graži ir privati aplinka, o netoliese esantis ežeras puikiai tiks maudynėms, žvejybai ar leisti laiką su šeima ir draugais. O erdvi pirtis su kubilu leis mėgautis jaukiomis akimirkomis bet kuriuo metų laiku.

### PRIVALUMAI:

- Mūrinė vila 173kv.m., (3 bendro naudojimo patalpos , 4 įvairaus dydžio miegamieji, 2 wc kambariai su dušo kabinomis, sandėliavimo patalpos, rūsys po visu pastatu).
- Kiti statiniai – garažas, pirtis su kubilu.
- Žemės sklypo plotas – 37a., apsodinta dekoratyviniais ir brandžiais medžiais;
- Vandentiekis – gręžinys;

– Šildymas centrinis;

– 40m iki Žaugėdų ežero, o iki Arino paplūdimio tik 4km;

– Patogus privažiavimas, atstumai iki Jonišio miestelio 4km, Pabradės 18km, Dubingių 19km, Molėtų 31km, Utenos 63km, Vilniaus 65km.

Koordinatės:

maps.lt – 55.103181, 25.686615

Kviečiame apžiūrėti šią vietą patiems! Lauksime atvykstant ir savaitgaliais!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069851269

Susisiekti el.paštu: [info@namude.lt](mailto:info@namude.lt)





