



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS GABIO G.,
ŠNIPELIŲ K., KAIŠIADORIŲ R. SAV., 73.33 M²
PLOTU 4 KAMBARIAI****125 000 €** (1 704.62 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
73.33 m²	1	4

Kaina:	125 000 € (1 704.62 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1930
Įrengimo lygis	Reikalingas remontas
Namo tipas	Sodyba/Vasarnamis
Šildymas	Array
Pastato tipas	Medinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Su baldais, Elektra, Langai su stiklo paketais, Vietinė kanalizacija, Šalia vandens tvenkinio, Šaldytuvas, Boileris, Šulinys, Šalia miško, Ūkiniai pastatai

Papildoma informacija

Parduodama unikali sodyba, esanti vaizdingoje vietovėje, prie Gabio ežero pakrantės Kaišiadorių rajone. Tai puiki galimybė įsigyti jaukią poilsio vietą arba nuolatinę gyvenamąją vietą, kurioje galėsite mėgautis gamtos ramybe ir grožiu. Sodyba įsikūrusi ramioje ir atokioje vietoje, suteikiančioje visišką privatumą bei galimybę pabėgti nuo miesto šurmilio.

Ši sodyba yra ideali vieta ieškantiems harmonijos su gamta ir norintiems atsiriboti nuo kasdienio gyvenimo rūpesčių. Tai puiki vieta šeimos poilsiui, kūrybai ar net nuolatiniam gyvenimui. Erdvus sklypas leidžia turėti sodą, daržą ar netgi mažą ūkį, kuriame galėtumėte auginti vaisius, daržoves bei mėgautis sveiku, savarankišku gyvenimo būdu. Ežeras suteikia galimybę mėgautis vandens pramogomis, žvejyba arba tiesiog ramiomis popietėmis prie vandens.

PRIVALUMAI

- Namo plotas – 73,33 kv.m;
- Yra ūkiniai pastatai;

- Vienas ūkinis pastatas gali būti gyvenamas (60 kv.m.);
- NET 49 metrai ežero pakrantės;
- Yra metalinis lieptas;
- 2,2971 ha žemės ūkio paskirties sklypas;
- Kauno miestas – 55 km;
- Vilniaus miestas – 80 km;
- Puiki vieta norintiems turėti vasaros namus;
- Švarus Gabio ežero vanduo;
- Prižiūrėta ir tvarkinga aplinka;
- Puiki vieta aktyviam poilsiui;
- Galimybė plėstis ir/ar kurti verslą;
- Ekologiška aplinka;
- Pastatai yra ant kalniuko;
- Prasigenėjus medžius būtų matomas visas ežeras iš namų;
- Gėlynais ir vaismedžiais apsodintas sklypas;
- Garantuota ramybė ir jaukumas;
- Saugota ir mylėta sodyba.

BENDRA INFORMACIJA

- Kaišiadorių r. sav., Kruonio sen., Šnipelių k., Gabio g. 45
- Bendras namo plotas – 73,33 kv. m;
- Aukštų skaičius – 1;
- Sklypo plotas – 2,2971 ha;
- Sklypo paskirtis – žemės ūkio;

KOMUNIKACIJOS

- Elektra – yra (trifazė);
- Vandentiekis – vietinis;
- Kanalizacija – vietinis;
- Šildymas – kietu kuru;

Dėl išsamesnės informacijos galite skambinti bet kuriuo dienos metu arba susisiekti el. paštu – info@stonkusnt.lt

www.stonkusnt.lt

+370 63041574

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063041574

Susisiekti el.paštu: info@stonkusnt.lt



