



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS GAIDŪNŲ G.,
MICKŪNŲ MSTL., VILNIAUS R. SAV., 95.83
M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI****250 000 €** (2 608.79 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
95.83 m²	1	3

Kaina:	250 000 € (2 608.79 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2023
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Namas tiems, kas nori gyventi ramiai, bet neatitrūkti nuo miesto

Kartais žmonės ieško ne tik namo.

Ieško vietos, kur ryte girdisi paukščiai, o ne kaimyno automobilis po langais. Kur vaikai gali lakstyti kieme, o vakare galima ramiai atsikvėpti savo kieme po dienos darbų. Kur po darbo grįžti ne į triukšmą, o į savo erdvę.

Gaidūnų g. 28, Mickūnai, Vilniaus raj. – būtent tokia vieta.

Namas pastatytas 2023 metais, pilnai įrengtas ir paruoštas gyvenimui. Didžioji dalis darbų jau atlikta, todėl galėsite įsikurti be didelių statybų rūpesčių. Liko užbaigti fasado tinkavimą, pabaigti trinkelio klojimą ir įsirengti terasą pagal savo skonį bei poreikius.

95,83 kv. m namas suplanuotas patogiai:

- 3 kambariai
- svetainė su virtuve
- daug natūralios šviesos
- yra galimybė lengvai įsirengti 4-tą kambarį
- vieno aukšto namas – patogus tiek šeimai su vaikais, tiek vyresniems žmonėms

Sklypas net 12,54 arų, todėl vietos užteks viskam:

- vaikų žaidimams
- terasai
- pirčiai ar kubilui
- sodui
- papildomam pastatui ar dirbtuvėms

Įrengimas ir komunikacijos:

- elektrinis katilas
- grindinis šildymas
- rekuperacija
- vandens gręžinys
- bio nuotekų valymo įrenginys
- buitinė technika

Viena iš stipriausių šio namo vietų – lokacija.

Gyvenate ramiau, arčiau gamtos, bet iki Vilniaus senamiesčio – vos apie 23 minutės automobiliu be kamščių.

Mickūnuose rasite viską, ko reikia kasdieniam gyvenimui:

- darželius
- mokyklas
- parduotuves
- polikliniką
- odontologijos kabinetą
- kavinę ir piceriją
- dviračių takus
- vietas pasivaikščiojimams
- aktyvią ir draugišką bendruomenę

Šis namas tinka žmonėms, kurie pavargo nuo buto, miesto triukšmo ir nori daugiau savo erdvės, ramybės bei normalaus gyvenimo ritmo.

Jeigu norite apžiūrėti namą gyvai – susisiekite.

Tokias vietas sunku perteikti nuotraukose, jas reikia pajusti vietoje.

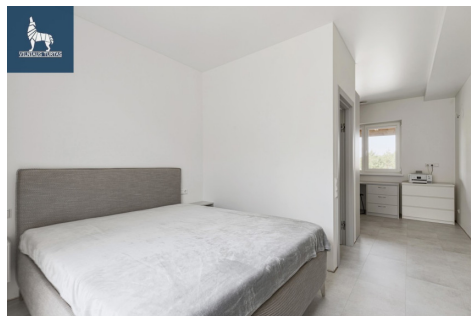
NT brokeris Miroslavas

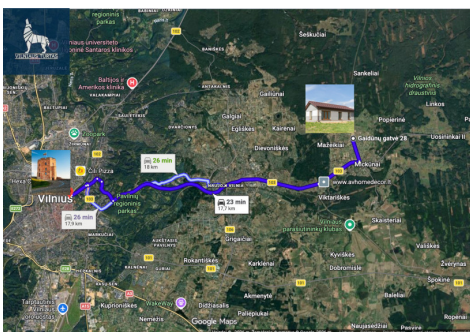
+37065595959

miroslav@vilniausturtas.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 655 95959
Susisiekti el.paštu: miroslov@vilniausturtas.lt







VILNIAUS TURTAS

MIROSLAV SADOVSKIJ

 NT Brokeris

 +370 655 95959

miroslav@vilniausturtas.lt

 Ulonų g. 5 (IV aukštas), Vilnius

www.vilniaus-turtas.lt

