



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS GAILIŪNŲ G., GAILIŪNŲ K., VILNIAUS R. SAV., 125 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI

285 000 € (2 280.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 125.00 m²	Aukštas 2	Kambariai 5
---------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina: **285 000 € (2 280.00 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 2016

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Namo tipas Namai

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Kabelinė televizija, Skalavimo mašina, Su baldais, Telefono linija, Vonia, Šarvuotos durys, Elektra, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Trifazis įvadas 380v, Boileris

Papildoma informacija

PARDUODAMAS SUBLOKUOTAS 125 KV. M. GYVENAMASIS NAMAS GAILIUNUOSE, GAILIŪNŲ G.!

PRIVALUMAI:

- Namai gerai ir kokybiškai įrengtas;
- Lauko apželdinimas, terasa (su automatine markize ir grill zona), trinkelės, automatinė laistymo sistema, vaikų žaidimo aikštelė;
- Aptvertas sklypas + automatiniai vartai;
- Asfaltuotas privažiavimas
- 100% baigtumas;
- Gera kaiminystė, aplinkui privatus gyvenamieji namai;
- Šalia pat gražus ir prižiūrimas miškas;
- Patogus išplanavimas;

- 5 kambariai;
- 3 sanitariniai mazgai;
- Kondicionierius, židinyš, rekuperacinė sistema;
- Lauko pavėsinė bei papildomas lauko sandėliukas;

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas – 125 kv. m;
- Sklypo plotas – 5 arai (namų valda);
- Namų tipas – mūrinis (B klasė);
- Statybos metai – 2016;
- Įrengimo lygis – pilna apdaila. Namai yra paruoštas gyvenimui;
- Šildymas (grindinis) – oras-vanduo (aeroterminis).

ĮRENGIMAS:

- Įrengimo lygis – pilna apdaila;
- Sienos – dažytos plaunamais dažais;
- Grindys – parketas;
- Langai – plastikiniai;
- Durys: šarvo;

KOMUNIKACIJOS:

- Vandentiekis – artezinis gręžinys;
- Kanalizacija – vietinė su valymo įrenginiais;
- Elektra – 11 kW (su galimybe pasididinti);
- Internetas/kabelinė televizija – yra.

SKLYPAS:

- Išlygintas, apželdintas + įrengta automatinė laistymo sistema;

INFRASTRUKTŪRA:

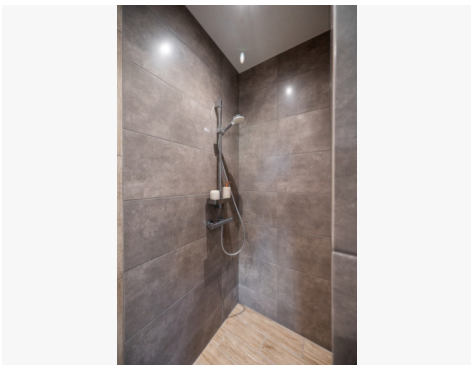
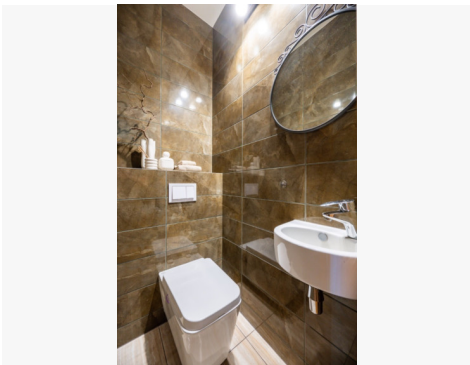
- Gerai išplėtotą infrastruktūrą: rami aplinka apsukta gamtos, už 1,5 km yra prekybos centrai, mokyklos/darželiai bei viešojo transporto sustojimo stotelė.
- Iki miesto centro – 15/20 min (9,4 km) kelio automobiliu. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

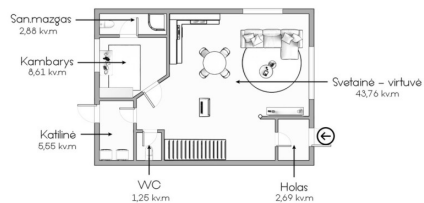
Telefono numeris: ☎ +37065742029

Susisiekti el.paštu: tomas.rusakas@capitalrealty.com

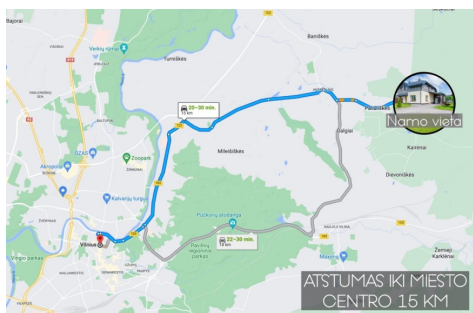




I aukštas



II aukštas



CAPITAL TEAM

Tomas Rusakas

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

tomas.rusakas@capital.lt
+370 (657) 42 029
Žalgirio g. 90, Vilnius