

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS GAILIŲNŲ G., GAILIŲNŲ K.,
VILNIAUS R. SAV., 80 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI**

134 900 € (1 686.25 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
80.00 m	2	4

Kaina: **134 900 € (1 686.25 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2016

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Namo tipas Namas

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Karkasinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Kabelinė televizija, Su baldais, Dujos, Elektra, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Signalizacija, Pirtis, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Boileris

Papildoma informacija

PARDUODAMAS PILNAI ĮRENGTAS 80 KV. M NAMAS GAILIŲNUOSE!

- Patogi lokacinė vieta, atskiras, suformuotas geras privažiavimas (pažymėta plane prie nuotraukų)
- Galimybė pagal poreikį įsigyti ir su tvėnkinio dalimi arba visu tvėnkinio sklypu (tvėnkinio sklypo paskirtis - žemės ūkio)
- Pastato paskirtis - gyvenamoji, sklypas padalintas pagal nustatyta naudojimosi tvarką.
- Dokumentai pilnai sutvarkyti.

PRIVALUMAI:

- Pilnai įrengtas, tvarkingas namas, pritaikytas gyventi ištikus metus. Šiuo metu pilnai gyvenamas ir naudojamas;
- Visos komunikacijos;

- Du šildymo variantai - židiny su oras-oras. Kaip alternatyvą galima įrengti oras-vanduo.
- Yra veikianti pirtis, lauko terasa, kubilas;
- Priėjimas prie vandens (įsigijus papildomą sklypo dalį);
- Patogus privažiavimas iki namo (neasfaltuota tik 30 metrų bet atietyje bus galima išsikloti bendrai su kaimynais trinkelėmis);
- Aplink nuolatos gyvenantys kaimynai;
- Rami ir gamtos apsupta vieta;
- Patogus susisiekimas, iki miesto centro tik 15 min automobiliu.

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas – 80 kv. m;
- Aukštų skaičius – 2;
- Kambarių skaičius – 4;
- Namo tipas – karkasinis;
- Šildymas – kietu kuru (židiny su ortakiais) arba oras-oras;
- Statybos metai – 2016;
- Paliekami visi baldai.

SKLYPAS:

- Plotas - 6 arai (namų valda).
- Aptvertas, sutvarkytas bei apželdintas;
- Nuosavas tvėnkiny su čiuožykla (perkant didesnį sklypą arba jo dalį).

ĮRENGIMAS:

- Įrengimas – įrengtas, tinkamas gyventi ir naudoti iš karto;
- Langai – plastikiniai;
- Grindys – laminatas;
- Sienos – dažytos, tapetai.

KOMUNIKACIJOS IR APSAUGA:

- Vandentiekis: gręžiny;
- Kanalizacija: vietinė su valymo įrenginiais;
- Elektra - 10 kw;
- Internetas, kabelinė televizija;
- Ramūs bei draugiški kaimynai.

SUSISIEKIMAS:

- Geras susisiekimas su Vilniaus miesto centru - tik 15 km arba 20-30 min kelio automobiliu.

Galima skambinti ir savaitgaliais!

MALONIAI KVIEČIAME APSILANKYTI!

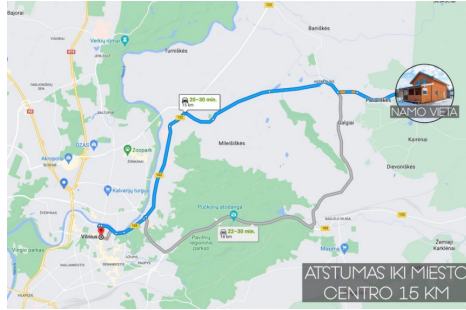
ESAME ATVIRI JŪSŲ PASIŪLYMAMS Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065742029

Susisiekti el.paštu: tomas.rusakas@capitalrealty.com





CAPITAL TEAM

Tomas Rusakas

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

tomas.rusakas@capital.lt
+370 (657) 42 029
Žalgirio g. 90, Vilnius

