

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS GANDRŲ G., KALOTŲS K.,
KLAIPĖDOS R. SAV., 158 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

105 000 € (664.56 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
158.00 m	2	6

Kaina:	105 000 € (664.56 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2017
Įrengimo lygis	2 Dalinė apdaila
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Nebaigtas statyti gyvenamasis namas sodų bendrijoje "Ežeras" šalia Klaipėdos.

Žemės sklypo plotas - 6,44 aro.

Namo išorės apdailas yra baigta:

- sienos mūrytos iš silikatinių blokelių, šiltintos 10 cm putų polistirolio sluoksniu, dengtos dekoratyviniu tinku;
- stogas pilnai pabaigtas, dengtas skardos danga.

Namo vidus nėra įrengtas.

Elektra name yra. Instaliacija išvedžiota dalyje namo.

Šildymas nėra įrengtas.

Yra židinyss.

Namui tiekiamas vanduo iš kieme esančio šulinio.

Vietinis nuotekų įrenginys.

Langai - plastiko rėmų su stiklo paketais.

Pakeliami automatiniai garažo vartai.

Už namo įrengta didelė pastogė.

Patalpų plotai:

pirmas aukštas:

- svetainė su virtuve ir valgomuoju - 31,55 m²;
- tambūras - 11,19 m²;
- tualetas - 1,84 m²;
- garažas - 33,31 m²;
- terasa,

antras aukštas:

- kambariai - 18,25 m², 14,82 m², 13,76 m², 11,27 m²;
- holas - 10,70 m²;
- sanitarinis mazgas - 11,03 m²;
- du balkonai.

Atstumai:

- 12 km iki Klaipėdos miesto centro;
- 5 km iki Baltijos jūros paplūdimio Karklėje, kurį patogų pasiekti ir dviračiu;
- 7 km iki Klaipėdos universiteto ligoninės;
- 20 km iki Palangos.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH499517

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminarijų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

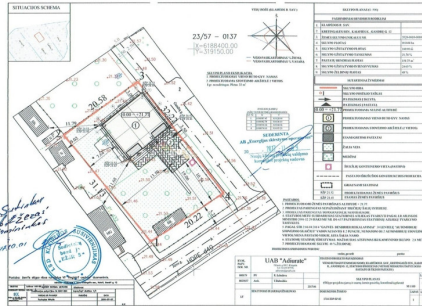
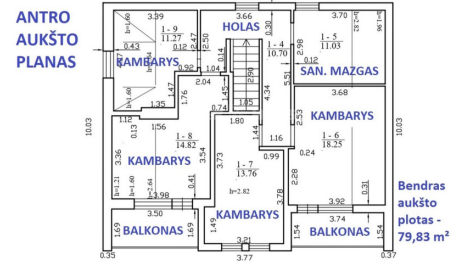
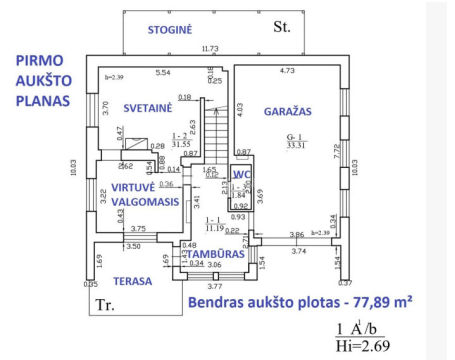
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 684 75518

Susisiekti el.paštu: audrius.purickas@ober-haus.lt







OBER HAUS

MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIU

MES PASIRŪPINSIME VISAIŠ NT KLAUSIMAIŠ

- Konsultuojų NT klausimais
- Padėsiu skubiai paruoti ar išnuomoti
- Surasiu Jūsų poreikius atitinkančius naujus namus

Audrius Purickas
Gyvenamojo NT ekspertas

+370 684 75 518
audrius.purickas@ober-haus.lt

www.ober-haus.lt