



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS GANDRŲ G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 33.78 M2 PLOTU, 1 AUKŠTAI

48 000 € (1 420.96 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
33.78 m²	1	2

Kaina:	48 000 € (1 420.96 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1940
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMA NAMO DALIS SU NUOSAVU SKLYPU VILNIUJE – NAUJOJOJE VILNIOJE

Ieškote nebrangaus būsto su žemės sklypu Vilniuje?

Parduodama 2 kambarių namo dalis su atskiru įėjimu, 4, 81 arų sklypo dalimi bei ūkiniais pastatais ramioje Naujosios Vilnios vietoje – Gandrų g.

PRIVALUMAI

- Atskiras įėjimas
- Nuosava 4, 81 a žemės sklypo dalis
- Du sandėliukai / ūkiniai pastatai
- Galimybė perplanuoti į 3 kambarius
- Rami ir žalia aplinka
- Patogus susisiekimas su miesto centru
- Viešojo transporto stotelė šalia namo
- Yra galimybė prisijungti prie dujų
- Visi dokumentai tvarkingi

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas – Gandrų g. 3, Naujoji Vilnia, Vilnius
- Bendras plotas – 33,78 kv. m
- Kambarių skaičius – 2
- Aukštas – 1/1
- Sklypo dalis – 4,81 a
- Statybos metai – 1940 m
- Namas padalintas į 4 butus
- Parduodamas butas turi atskirą unikalų numerį
- Neįrengta palėpė

KOMUNIKACIJOS

- Šildymas – kietu kuru (2 pečiukai)
- Vienas sandėliukas pilnas malkų
- Vanduo – nėra
- Kanalizacija – nėra
- Galimybė jungtis prie dujų

ĮRENGIMAS

- Mediniai langai
- Medinės grindys
- Dažytos / tapetuotos sienos
- Medinės dažytos lubos

APLINKA IR SUSISIEKIMAS

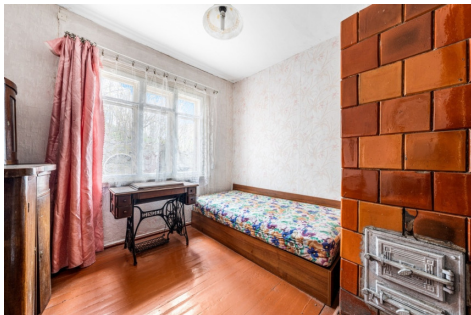
Objektas įsikūręs ramioje individualių namų kaimynystėje, apsuptoje žalumos ir brandžių medžių. Netoliese parduotuvės, mokyklos, darželiai, bažnyčia.

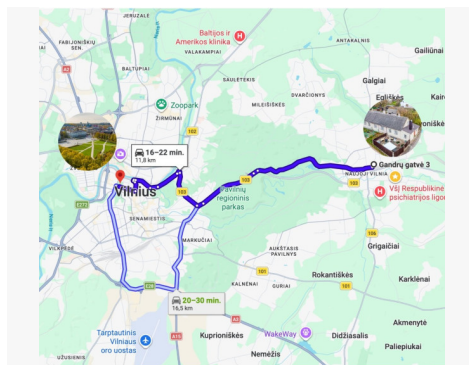
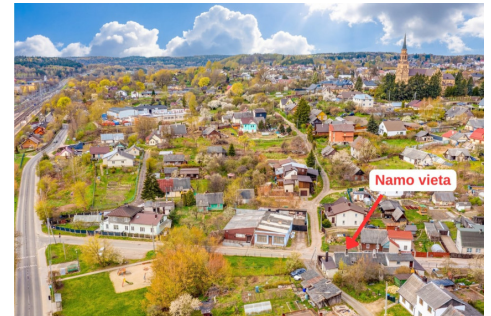
- Iki stotelės „Gandrų“ – ~80 m
- Iki Naujosios Vilnios geležinkelio stoties – ~410 m
- Iki „IKI“ – ~540 m
- Iki „Rimi“ – ~870 m
- Iki Vilniaus centro – ~8,3 km Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067512078

Susisiekti el.paštu: oksana.jankevic@capitalrealty.com





CAPITAL TEAM

Oksana Jankevič

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?
 Galite būti jūsų asmeniniu brokeriu!

+370 (675) 12 078
 oksana.jankevic@capital.lt
 www.capital.lt