



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS NAMAS GEČIONIŲ G., GEČIONIŲ K., ANYKŠČIŲ R. SAV., 66 M<sup>2</sup> PLOTU 3 KAMBARIAI

**32 900 €** (498.48 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>66.00 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>	<b>3</b>

Kaina:	<b>32 900 € (498.48 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1962
Įrengimo lygis	Reikalingas remontas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

### Papildoma informacija

Šis namas puikiai tinka tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek poilsiui. Gečionys – nedidelis, autentišką Aukštaitijos dvasią išsaugojęs kaimas, garsėjantis savo istorija, išlikusiais senojo dvaro pastatais, tvenkiniu bei parko fragmentais.

Netoliese Rubikių ežeras, miškai – tai puiki vieta vertinantiems privatumą, gamtos grožį ir lėtesnį gyvenimo tempą, tačiau nenorintiems nutolti nuo svarbiausių paslaugų ir infrastruktūros.

#### PRIVALUMAI:

-66kv.m. mūrinis vieno aukšto namas (3 kambariai, virtuvė, sandėliukas);

-šildymas kieto kuro krosnimi, taip pat yra centrinis šildymas;

-28a namų valdos sklypas (šiuo metu dokumentai tvarkomi);

- didelis obelių sodas;

-ūkiniai pastatai – tvartas, sena pirtis;

-puikus susisiekimas visais metų laikais. Atstumas iki Gečionių miško 127m, Rubikiai 4km, Anykščiai 18km, Utena 25km, Vilnius ir Kaunas 120km.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069851269

Susisiekti el.paštu: info@namude.lt



