

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS GEDIMINO G., BALNINK?
MSTL., MOL?T? R. SAV., 130.52 M2 PLOTO, 1
AUKŠTAI

29 000 € (222.19 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
130.52 m	1	5

Kaina:	29 000 € (222.19 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1914
Įrengimo lygis	2 Dalinė apdaila
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

AR KADA SVAJOJOTE LAISVALAIKĮ LEISTI NUOSAVAME NAME NET DU EŽERUS TURINČIAME MIESTELYJE VOS
VALANDOS KELIO ATSTUMU NUO VILNIAUS MIESTO? TAI UNIKALI PROGA INVESTUOTI Į KOKYBIŠKĄ POILSĮ VISAIS
METŲ LAIKAIS

Parduodamas 131 kv. m. gyvenamasis namas su palėpe bei ūkiniais pastatais. Namas pradėtas remontuoti.
Įrengtas šildymo sistema oras vanduo, išvedžiotas grindinis šildymas ir naujas vandentiekis su įvadu, apšildyta
perdanga. Palėpėje taip atvestas vanduo, yra galimybė įsirengti sanmazgą ir erdvius kambarius. Name erdvūs
kambariai. Esant poreikiui galima didinti kambarių kiekį, dalinant juos į mažesnius. Balninkai tai istorinis kuroto
įspūdį sukuriantis miestelis minimas dar 1338 m. Gedimino laiškuose. Gyvenvietėje du ežerai. Dar 5 ežerai nutolę
nuo namo 5 km. atstumu. Namas stovi miestelio centre. Šalia yra dvi maisto prekių parduotuvės, stiklo muziejus,
paveikslų galerija bei bažnyčia.

Pagrindiniai privalumai:

Nauja šildymo sistema;
Šildomos grindys;
Miesto vandentiekis;
Vietinė kanalizacija;
Namas turi rūšį;
Galimybė įsirengti pagal savo poreikius;
Namas gyvenvietės centre;
Gyvenvietėje 2 ežerai ir parduotuvės;
Asfaltuotas privažiavimas;
Valanda kelio iki Vilniaus.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH482906

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminarijų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 676 90011

Susisiekti el.paštu: karolis.tomkus@ober-haus.lt



