



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS NAMAS GEGUŽINĖS G.21, ŠVEICARŲ K., VILNIAUS R. SAV., 29.06 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI

**39 500 €** (1 359.26 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>29.06 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>3</b>

Kaina:	<b>39 500 € (1 359.26 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1998
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Medinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Su baldais, Elektra

## Papildoma informacija

PARDUODAMAS RAMYBĖS APSUPTYJE ESANTIS NAMAS!

Ieškote vietos, kuri galėtų būti ne tik Jūsų namai, bet ir nuosava ramybės oazė? Kur būtų visuomet jauku ir šilta, o Jūs būtumėte apsupti gamtos? Tuomet ši vieta skirta būtent Jums! Galėsite mėgautis gamtos teikiamais malonumais, gerėtis saulėtekiais bei saulėlydžiais. Puiki vieta gyvenimui, itin lengvai pasiekiant miesto centrą arba tiesiog Jūsų poilsiui bei laisvalaikiui pabėgant nuo miesto šurmulio.

- \* NAMAS YRA LABAI RAMIOJE VIETOJE;
- \* SKLYPAS ŠALIA MIŠKO;
- \* IKI VILNIAUS MIESTO CENTRO TIK 17 KM
- \* KOKYBIŠKA NAMO STATYBA;
- \* FUNKCIONALUS IŠPLANAVIMAS;
- \* LAUKO SANDELIUKAS;
- \* PATOGUS PRIVAŽIAVIMAS;
- \* PATOGI LOKACINĖ VIETA;

BENDRA INFORMACIJA:

- Kaina: 39 500 Eur;

- Namų bendras plotas: 29,06 kv. m + mansarda;
- Baigtumas 100%
- Sklypo plotas: 6,15 a;
- Aukštų skaičius: 2;
- Kambarių skaičius: 3;
- Statybos metai: 1998 m;
- Teritorija / gerbūvis sutvarkyta ir apsodinta;
- Regia nuoroda:  
[https://regia.lt/map/regia2?x=592341&y=6049052&scale=1000&identify=true&sluo\\_ids=250,22,270,271,272,273,274,275,276,277](https://regia.lt/map/regia2?x=592341&y=6049052&scale=1000&identify=true&sluo_ids=250,22,270,271,272,273,274,275,276,277)
- Vietovės nuoroda maps: <https://www.maps.lt/short/e3cb08d5>
- Koordinatės: 54.569652, 25.428054

#### ĮRENGIMAS IR KOMUNIKACIJOS

- Įrengimas: tvarkingas;
- Sezoninis sodo vanduo;
- Šildymas- kietu kuru;
- Elektra;

#### NAMAS

- Sienos: medis su karkasu;
- Stogas- šiferis.

#### SKLYPAS

- Pasėta veja, pasodinti vaismedžiai ir vaiskrūmiai;

#### VIETA

- Gegužinės g. 21, Rudaminos sen. Šveicarų k. Vilniaus raj;
- Atstumas iki Vilniaus 15 km;

Maloniai kviečiame atvykti į apžiūrą ir pamatyti namą gyvai!

8 60499 665

Esant poreikiui padėsiu gauti paskolą išskirtinėmis sąlygomis visuose bankuose.

Netiko kaina? Atvykite į apžiūrą, įvertinkite ir teikite savo pasiūlymą – būtinai apsvarstysime! Netinka objektas? Kreipkitės – rasime alternatyvų.

PARDUODATE NAMĄ, BUTĄ, PATALPĄ, SKLYPĄ? Skambinkite – nemokamai konsultuojame, nemokamai nustatome Jūsų nekilnojamo turto objekto rinkos kainą.

Jūsų sertifikuotas NT brokeris Artur Bogdevič

[artur.bogdevic@capital.lt](mailto:artur.bogdevic@capital.lt)

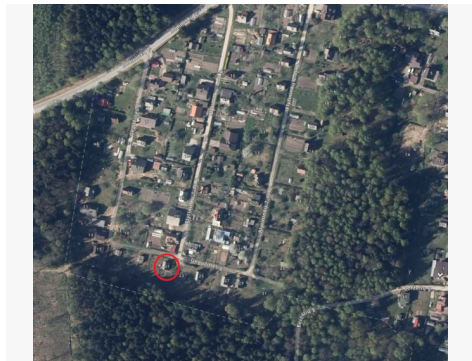
[www.bogdevicnt.lt](http://www.bogdevicnt.lt)

<https://www.facebook.com/arturbogdevicnt> Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060499665

Susisiekti el.paštu: [artur.bogdevic@capitalrealty.com](mailto:artur.bogdevic@capitalrealty.com)





**CAPITAL**  
TURTAŠ VILNIJUS

Norite **PIRKTI, PARDUOTI** ar  
**IŠNUOMOTI** nekilnojamojį  
turtą?

Patikėkite šį darbą NT  
ekspertui!

**ARTUR BOGDEVIČ**  
**+370 604 99665**  
artur.bogdevic@capital.lt  
www.capital.lt  
www.bogdevicnt.lt