

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS G?LAINI? G., , PANEV?ŽYJE,
109 KV.M PLOTO

340 000 € (3 119.27 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
109.00 m	2	4

Kaina:	340 000 € (3 119.27 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	2023	2
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas	
Namo tipas	Kotedžas	
Šildymas	Dujinis	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Internetas, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Signalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvai, Boileris, Kondicionierius	

Papildoma informacija

PARDUODAMAS IŠSKIRTINIS, MODERNIAI ĮRENGTAS, VIENETINIS KOTEDŽAS PANEVĖŽIO MIESTE, PRESTIŽINIAME STETIŠKIŲ RAJONE. ANT KOTEDŽO STOGO ĮRENGTA 5.7KW SAULĖS JĖGAINĖ. VISOS KOTEDŽO SIENOS KLIJUOTOS DVIGUBU AKUSTINIU GIPSU, TAD RAMYBĖ GARANTUOTA TIEK JUMS, TIEK KAIMYNAMS. KOTEDŽO ERDVĖS PILNAI PERPLANUOTOS. PRIIMTI IŠMANŪS SPRENDIMAI, KAD NESIMATYTŲ JOKIŲ LAIDŲ, PRIETAISŲ, VAMZDŽIŲ AR KITŲ AKĮ ERZINANČIŲ DETALIŲ. VIRTUVĖS SPINTELĖS ATSIDARO NUO PRISILIETIMŲ. NAMUOSE IŠMANIOS SISTEMOS: UŽUOLAIDOS; ŠILDYMAS; VĖSINIMAS; SIGNALIZACIJA; APSAUGOS KAMEROS; ROBOTAI IR T.T.

Įrengimui naudotos tik aukščiausios kokybės medžiagos: dizainerių plytelės ir tapetai (Roberto Cavalli ir Versace), Hansgrohe santechnika, dideli veidrodžiai (langų robotas juos idealiai prižiūri). Viskas sukurta taip, kad kasdienis gyvenimas būtų stilingas, komfortiškas ir funkcionalus.

Kotedžas parduodamas su visais baldais, buitine technika ir papildomais išmaniais įrenginiais, tad galima įsikelti ir gyventi iš karto. Į kainą įskaičiuota:

- Televizoriai
- Grindis plaunantis robotas
- Siurblys robotas
- Langus plaunantis robotas
- Žolę pjaunantis robotas
- Rankinis namų siurblys
- Ir kiti išmanūs įrenginiai

Bendra informacija:

- Namų tipas: kotedžas
- Bendras plotas: 109 kv. m
- Aukštų skaičius: 2
- Patalpos: du miegamieji, darbo kambarys, sandėliukas, katilinė, svetainė su virtuve
- Šildymas: grindinis dujinis su zoniniu valdymu
- Vėdinimas: rekuperacinė sistema

- Kondicionavimas: nematomi kondicionieriai (viduje ir išorėje)

Komunikacijos:

Elektra, vanduo, nuotėkos, dujos, internetas.

Namo techninė charakteristika:

- Pamatai: juostiniai su monolitinėmis juostomis
- Lauko sienos: „Velox“ sisteminiai blokai, apšiltinti 25 cm EPS 70N šiloporu
- Fasadų apdaila: pilkas skalūnas
- Stogo danga: prilydoma PVC "PROTAN SE"
- Vidaus sienos: „Velox“ sisteminiai blokai
- Pertvaros: „Velox“ blokai ir Keramzit blokeliai

Vieta:

Strategiškai puiki lokacija – netoli miesto centro, šalia mokyklų, darželių, prekybos centrų. Patogus susisiekimas viešuoju transportu, solidi kaimynystė, itin rami aplinka.

???? Daugiau informacijos telefonu. Apžiūros galimos tik rimtai susidomėjusiems.

SUSIDOMĖJOTE? Nedelskite: skambinkite ar rašykite net ir po darbo valandų! Suderinsime laiką apžiūrai, aptarsime Jums rūpimus klausimus. Esu pasiruošęs įgyvendinti Jūsų planus ir lūkesčius. Esant poreikiui padėsiu parduoti Jūsų turtą.

Skambinkite apžiūrai ar pasiteiravimui NT brokeris ADRIANAS ORLOVAS 8 685 56957 El. paštas:
adrianas.orlovas@hausitus.lt

<https://adrianasorlovas.lt/>

TARPININKAVIMO MOKESTIS PIRKĖJUI NETAIKOMAS !

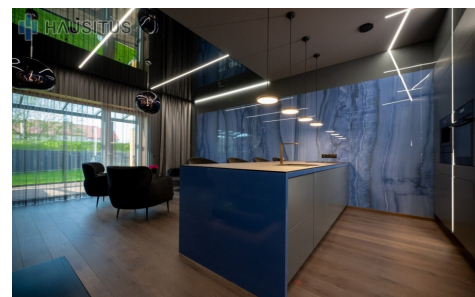
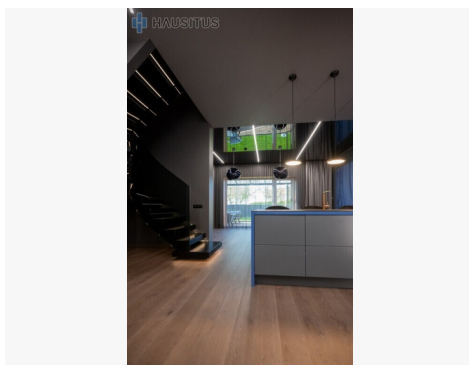
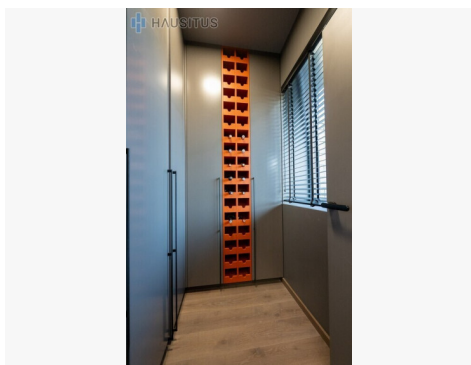
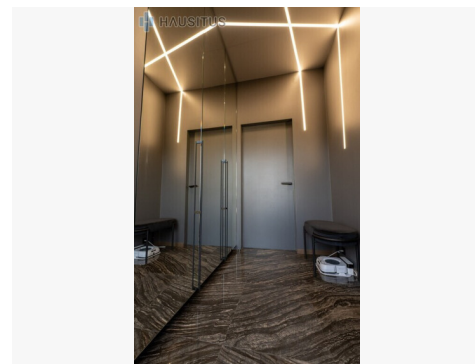
Galite skambinti po darbo valandų ir savaitgaliais!

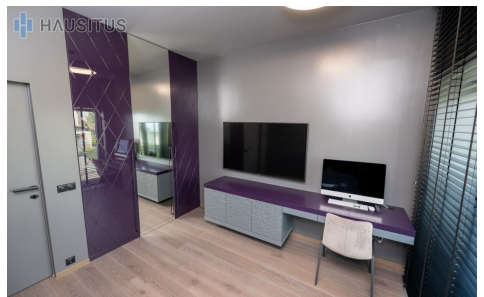
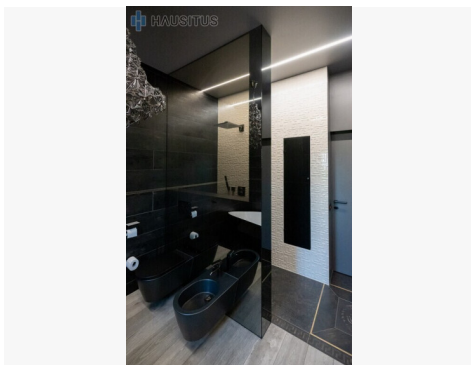
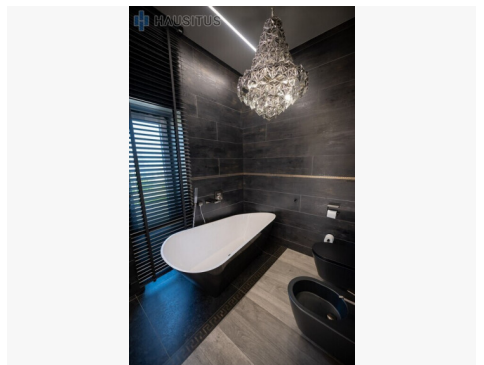
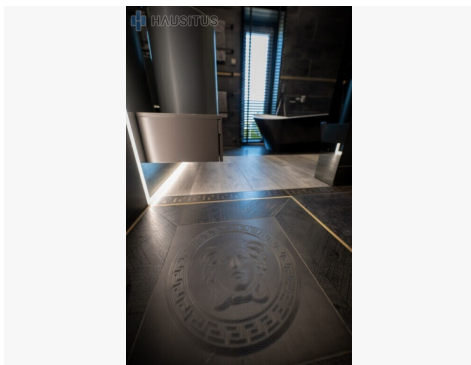
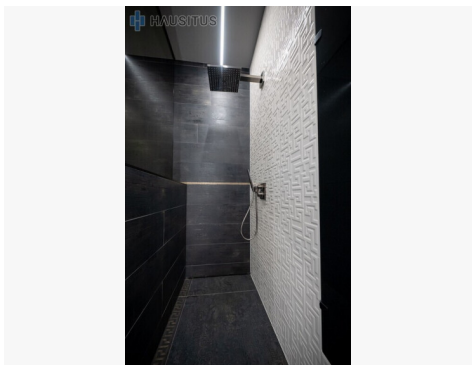
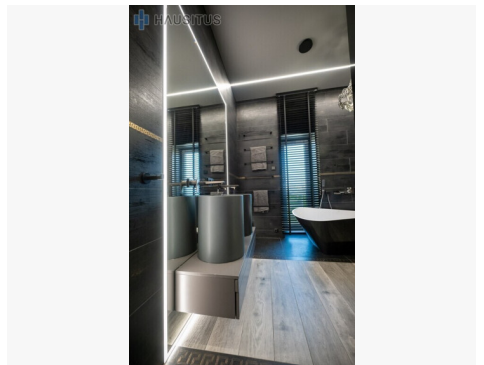
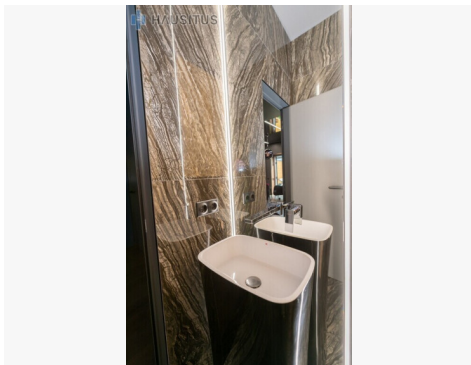
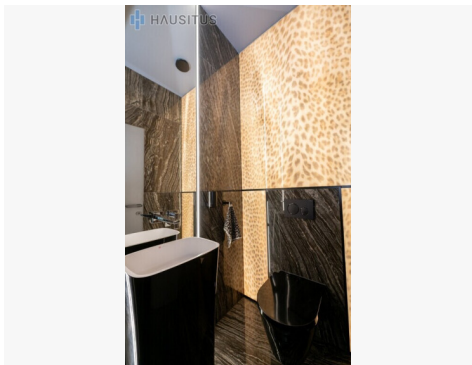
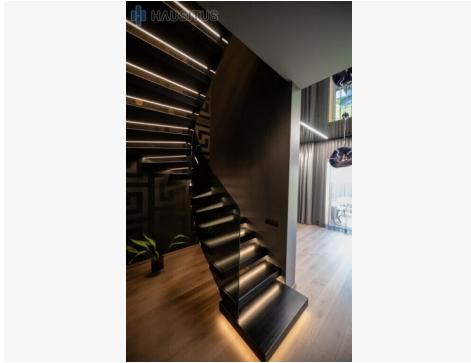
Suteiksime nemokamą konsultaciją ir dėl Jūsų turto pardavimo.

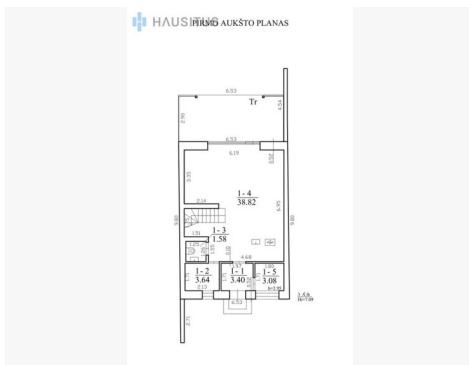
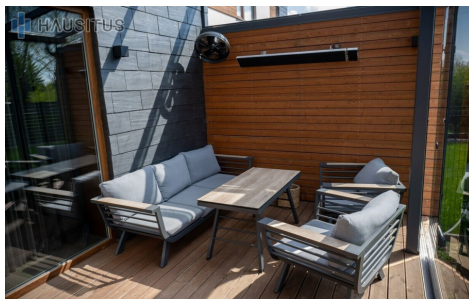
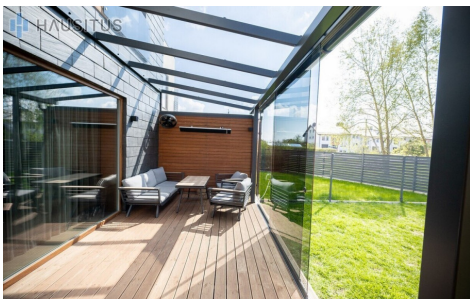
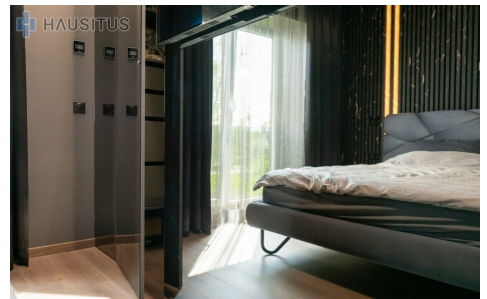
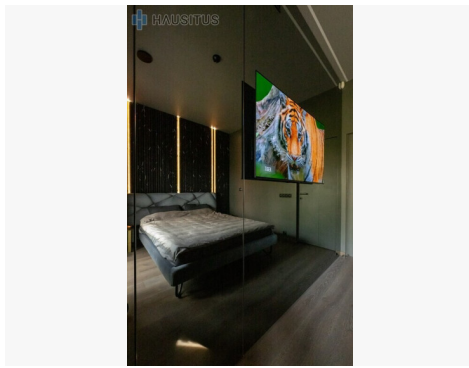
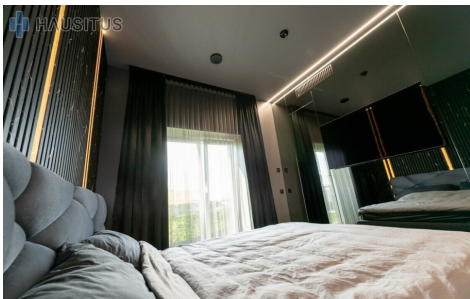
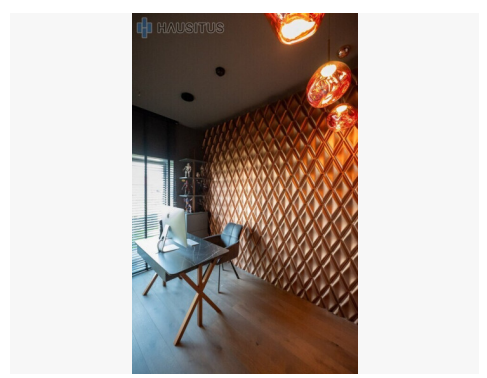
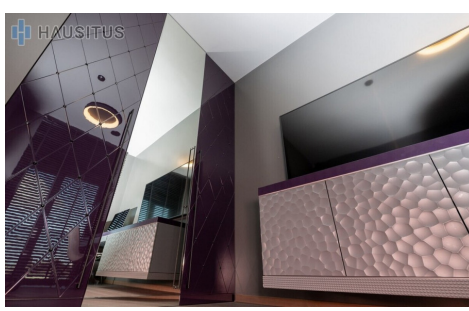
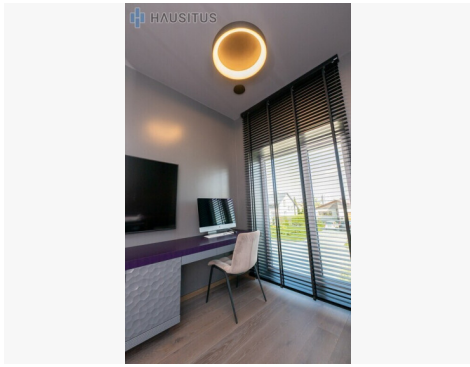
Kontaktiniai duomenys

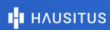
Telefono numeris: +37068556957

Susisiekti el.paštu: adrianas.orlovas@hausitus.lt









**PARDUOSIU
JŪSŲ TURTĄ
UŽ DIDŽIAUSIĄ
RINKOS KAINĄ**

Gaukite nemokamą konsultaciją

**ADRIANAS
ORLOVAS**

Nekilnojamojo turto brokeris

+370 685 56957

adrianas.orlovas@hausitus.lt

PIRKIMAS | PARDAVIMAS | NUOMA
KONSULTAVIMAS | VERTINIMAS | PASKOLOS

