



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS GĖLAINIŲ G., STETIŠKIAI, PANEVĖŽIO M., PANEVĖŽIO M. SAV., 107.68 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

198 500 € (1 843.42 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
107.68 m ²	2	4

Kaina:	198 500 € (1 843.42 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2022
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodami A++ klasės dvibučiai kotedžai Gėlainių gatvėje.

Kotedžas parduodamas su pilna išorės apdaila, įrengta didelė terasa, sutvarkytas gerbūvis.

Teritorija išgrįsta trinkelėmis, apželdinta ir aptverta, asfaltuotas privažiavimas.

Kotedžai šiuolaikiškai suprojektuoti.

Pirmame aukšte didelė svetainės – virtuvės zona aukštomis lubomis ir dideliais vitrininiais langais, san. mazgas, katilinė, iš svetainės ir virtuvės zonų išėjimai į terasą.

Antrame aukšte trys miegamieji, ir erdvi vonios patalpa.

Benra informacija:

Namo tipas – kotedžas;

Bendras plotas – 107,68 kv. m;

Namas dviejų aukštų;

Name trys miegamieji ir bendra svetainės – virtuvės zona;

Grindinis šildymas galimas hibridinis: dujinis arba oras–vanduo;

Rekuperacinė vėdinimo sistemos įvada;

Šildymo sistema – dujos/oras vanduo.

Komunikacijos: elektra, vanduo, nuotekos, dujos, internetas.

Namo techninė charakteristika:

Pamatai juostiniai su monolitinėmis juostomis;

Lauko sienos iš „Velox“ sisteminių bloku, apšiltintos 25 cm fasadiniu šiloporu EPS 70N;

Fasadų apdaila – pilkas skalūnas ir baltas tinkas;

Stogo danga – prilydoma PVC "PROTAN SE" danga;

Vidaus sienos – „Velox“ sisteminiai blokai;

Pertvaros – „Velox“ sisteminiai blokai ir Keramzit blokeliai.

Šiuolaikiniai, modernūs būstai netoli miesto centro, mokyklų, darželių, prekybos centrų, puikus susisiekimas visuomeniniu transportu, solidi kaiminystė, labai rami vietoje.

Daugiau informacijos tel: 865018819.

Kaina – 198 500 Eur.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH469013

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 650 18819

Susisiekti el.paštu: zivile.repsiene@ober-haus.lt



