



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS GELEŽINKELIO G., BEZDONIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 126 M2 PLOTU, 1 AUKŠTAI

239 900 € (1 903.97 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
126.00 m²

Aukštas
1

Kambariai
4

Kaina: **239 900 € (1 903.97 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2026

Pastato
įrengimas Pilnai įrengtas

Pastato tipas Namas

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Vonia, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Trifazis įvadas 380v, Boileris

Papildoma informacija

PARDUODAMI DU PILNAI ĮRENGTI 126 KV. M. SUBLOKUOTI GYVENAMIEJI NAMAI VILNIAUS RAJ.

PRIVALUMAI:

- Namai parduodami pilnai įrengti (su rekuperacinė sistema, katilais ir pilna vidaus apdaila)
- Patogus ir funkcionalus išplanavimas;
- Išlygintas, apželdintas ir aptvertas 7 a. sklypas;
- Patogus ir asfaltuotas privažiavimas iki pat namų;
- Draugiška kaimynystė, labai rami vieta;
- Geras susisiekimas su Vilniaus miestu;
- Aukšta energetinė klasė: A++;

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas – 126 kv. m;
- Sklypo plotas – 15 arų bendras ir po 7 a. kiekvienam namui;

- Namų tipas – mūrinis (A++ klasė);
- Statybos metai – 2026;
- Įrengimo lygis – pilnai įrengtas;
- Šildymas (grindinis) – oras/vanduo;
- Sumontuota rekuperacinė sistema;

ĮRENGIMAS:

- Įrengimo lygis – pilnai įrengtas;
- Sienos – dažytos, plytelės (sanitariniuose mazguose);
- Grindys – laminatas, plytelės;
- Langai: plastikiniai trijų stiklų;
- Durys: šarvo;

KOMUNIKACIJOS:

- Vandentiekis – artezinis gręžinys (bendras abiem namams);
- Kanalizacija – vietinė su valymo įrenginiais (kiekvienam namui atskirai);
- Elektra – 7 kWh (su galimybe pasididinti iki 18 kWh);
- Internetas/kabelinė televizija – yra.

SKLYPAS:

- Išlygintas, apželdintas (pirmas vejos sluoksnis), paklotos trinkelės;

INFRASTRUKTŪRA:

- Gerai šalia važiuoja tarpmiestinis autobusas + Bezdonių traukinių stotis iki Vilniaus miesto geležinkelio stoties
- Iki miesto centro – 25 min kelio automobiliu. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

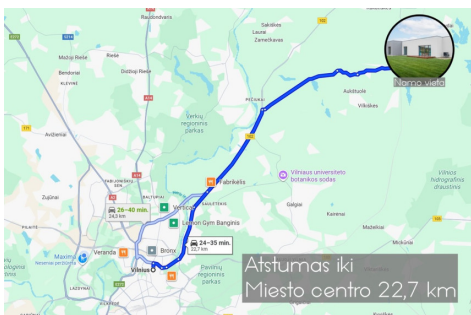
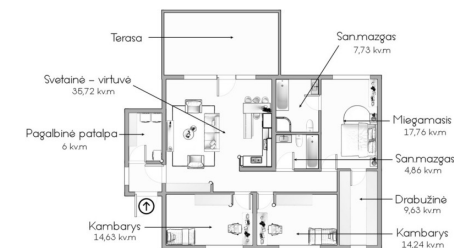
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: ☎+37065742029

Susisiekti el.paštu: tomas.rusakas@capitalrealty.com







CAPITAL TEAM

Tomas Rusakas

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

tomas.rusakas@capital.lt
+370 (657) 42 029
Žalgirio g. 90, Vilnius