



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS GĖLIŲ G., KUNIŠKIŲ K., 99 KV.M PLOTO

69 000 € (696.97 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
99.00 m²

Aukštas
2

Kambariai
5

Kaina: **69 000 € (696.97 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1981

Pastato įrengimas: Pilnai įrengtas

Pastato tipas: Namai

Šildymas: Array

Namo tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Rūsų, Vietinė kanalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Boileris

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 99 KV.M GYVENAMO PLOTO NAMAS KUNIŠKIŲ K., ANYKŠČIŲ RAJONE

PUIKI VIETA GYVENTI, RAMI GYVENAMŲJŲ PRIVAČIŲ NAMŲ GYVENVIETĖ, IKI ANYKŠČIŲ – 6 KILOMETRAI

BENDRI PRIVALUMAI:

– NAMAS YRA GERAI, ATSINAUJINANČIOJE KUNIŠKIŲ GYVENVIETĖJE, KURI YRA ŠALIA ANYKŠČIŲ IR DAUG GYVENTOJŲ YRA DIRBANTYS MIESTE;

– GĖLIŲ GATVĖ YRA TIK ĮVAŽIAVUS Į GYVENVIETĘ. LABAI RAMI, NUOŠALI VIETA;

– NAMAS PRADĖTAS REKONSTRUOTI. JAU YRA PILNAI ĮRENGTOS ŠILDOMIS GRINDYS, PAKEISTI VISI LANGAI, PERPLANUOTOS ERDVĖS, IŠTINKUOTOS SIENOS;

– NAUJAI PAKEISTAS NAMO STOGAS, ATLIKTI VISI PASTOGĖS APDAILO DARBAI;

– NAUJAI IŠVEDŽIOTA ELEKTROS INSTALIACIJA;

- NAME YRA VIETINĖ KANALIZACIJA IR PRIE NAMO PRIVESTA VIETOS VANDUO BEI PAJUNGIMAS IŠ ŠULINIO;
- SKLYPO PLOTAS– 20 ARŲ, LABAI TVARKINGAS, NAUJAI PRISODINTA TUJŲ, VAISMEDŽIŲ. UŽ ŪKINIŲ PASTATŲ YRA TVARKINGAI ĮRENGTA DARŽO IR VAISKRŪMIŲ ZONA;
- SKLYPE YRA ŪKINIAI PASTATAI;
- ŠIUO METU NAME YRA PRADĖTI REMONTO DARBAI;
- ŠEIMININKAI YRA SUPLANAVĘ DIDELĮ , NET 11,65 KV VONIOS KAMBARĮ, KURIAME JAU YRA VISI PAJUNGIMAI;
- ŠALIA NAMO YRA VIETA DIDELEI TERASAI PO STOGU;
- 7,41 KV.M VERANDA;
- PIRMAME AUKŠTE DIDELIO KAMBARIO IR VIRTUVĖS BENDRA ZONA, KAMBARYS IR DIDELIS VONIOS KAMBARYS;
- ANTRAME AUKŠTE – 2 IKI GALO ĮRENGTI KAMBARIAI;
- RAMŪS NUOLAT GYVENANTYS KAIMYNAI;
- NAME YRA TVARKINGAS , SAUSAS 69 KV M. RŪSYS, O Į RŪSĮ ĮĖJIMAS YRA IR IŠ VIDAUS IR IŠ LAUKO
- RŪSYJE YRA NAUJAS NAMO ŠILDYMOI PRITAIKYTAS KIETO KURO PEČIUS, TALPA KURUI. ATLITI VISI PAJUNGIMO ŠILDYMO SISTEMAI TINKLAI;
- KARŠTO VANDENS RENGIMUI SUMONTUOTAS DIDELIS, NAUJAS BOILERIS;

JEI NORITE ČIA GYVENTI, MIELAI KVIEČIAME APŽIŪRĖTI JUMS PATOGIU LAIKU, O DĖL KAINOS SUSITARSIME

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras namo plotas – 168kv.m;
- Rūsys – 69 kv.m;
- 1 aukštas – 73,21kv.m;
- 2 aukštas – 26,14kv.m;
- Sklypo plotas – 20 a;
- Kambarių skaičius – 4 ir virtuvė;
- Namo tipas – mūrinis;
- Statybos metai – 1981 m;

Parduodamas dviejų aukštų namas, esantis 20 arų sklype, Anykščių raj. Kuniškių kaime. Pastaruoju metu ši gyvenvietė yra labai atsinaujinusi, čia įsigiję namus yra nemažai jaunų šeimų. Šeimininkai planavo rekonstruoti namą iki galo, bet pasikeitus aplinkybėms namas yra parduodamas su pradėtais remonto darbais. Šiai dienai jau labai nebedaug yra likę darbų, kuriuos pasibaigus būtų galima gyventi. Reikia įsirengti vonios kambarį ir pasibaigti dažyti sienas. Nes šildomos grindys jau įrengtos, pečius jau pajungtas. Todėl galima įsirengti pagal savo norus ir poreikius.

Lauke yra suplanuotos erdvės. Aplink namą prisodinta dekoratyvinių krūmų. taip pat didelė sodo ir daržo zona.

Aplink namą auga dideli dekoratyviniai krūmai ir medžiai, daug žalumos. Yra du įėjimai į namą.

Name įvestos vietinės nuotekos. Visame name – plastikiniai langai.

Dėl kainos visada galima kalbėtis. Apžiūrėti taip pat susitarsime Jums patogiu laiku.

Daugiau informacijos telefonu.

NT brokerė DIANA LIAUDANSKIENĖ +370 657 52080

BENDRADARBIAUJAME SU VISAIS LIETUVOS BANKAIS. PADEDAME PIRKĖJUI, PERKANČIAM SU PASKOLA.

MANE REKOMENDUOJA KLIENTAI: https://hausitus.lt/atsiliepimai?service_id=&broker_id=5

Visi mano skelbimai: <https://hausitus.lt/brokeris/515>

Galite skambinti po darbo valandų ir savaitgaliais!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065752080

Susisiekti el.paštu: diana.liaudanskiene@hausitus.lt







