



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS GĖLIŲ G., LEKĖČIŲ
K., 106.45 KV.M PLOTO****209 990 €** (1 972.66 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
106.45 m²Aukštas
1Kambariai
4Kaina: **209 990 € (1 972.66 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2026

Įrengimo lygis: Dalinė apdaila

Namo tipas: Namas

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Vonia, Šarvuotos durys, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

PARDUODAMAS NAMAS LEKĖČIŲ K., ŠAKIŲ R. SAV.!

Namas dalinės apdailos, bus pridurtas 80% baigtumas.

Statybų pabaiga numatoma rugsėjo–spalio mėn.

Parduodamas vieno aukšto, labai gerai išplanuotas 4 kambarių namas ramioje Lekėčių miestelio dalyje, Gėlių g.

Tai puikus pasirinkimas šeimai, ieškančiai naujos statybos būsto ramesnėje aplinkoje, kur Kauno centras pasiekiamas per 30 minučių.

Namas su daline apdaila, todėl turėsite galimybę įsirengti namus pagal savo poreikius ir šeimos gyvenimo ritmą.

Erdvus 106,45 kv. m namas suplanuotas viename aukšte – tai itin patogų šeimoms su vaikais bei vertinantiems patogų judėjimą be laiptų.

Du vonios kambariai, suplanuotas virtuvės sandėliukas bei drabužinė.

Sklypo plotas – 12,07 a, todėl turėsite pakankamai vietos poilsiui, vaikų laisvalaikiui, kiemui ar želdiniams.

Bus įrengta 54 kv. m. stoginė su 14 kv. m. lauko sandėliuku.

Taip pat pastatyta terasos stoginė.

Šis namas gali tapti jaukiais namais šeimai, kuri vertina ramybę, praktišką išplanavimą ir nuosavo kiemo privalumus.

Patogi vieta gyvenvietėje leidžia lengvai orientuotis ir patogiai pasiekti svarbiausias kasdienes vietas.

PRIVALUMAI:

- Vieno aukšto namas;
- 4 kambariai;
- Labai geras išplanavimas;
- Bendras plotas – 106,45 kv. m.;
- 2026 m. statyba;
- Dalinė apdaila;
- 12,07 arų sklypas;
- Aeroterminis šildymas;
- Lauko sandėliukas;
- 54 kv. m. stoginė;
- Terasos stoginė;
- Plastikiniai langai;
- Virtuvės sandėliukas;
- Du vonios kambariai;
- Drabužinė;
- Lauko sandėliukas;
- Elektra;
- Miesto vanduo;
- Asfaltuotas privažiavimas;
- Tinkamas pasirinkimas šeimai;

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Gėlių g. 2, Lekėčių k., Šakių r. sav.;
- Pastato tipas – Namai;
- Statybos metai – 2026;
- Aukštų skaičius – 1;
- Kambarių skaičius – 4;
- Bendras plotas – 106,45 kv. m.;
- Sklypo plotas – 12,07 a.;

Kreipkitės dėl profesionalios konsultacijos nekilnojamojo turto klausimais.

- Padėsiu paruošti Jūsų namus pardavimui;
- Sukursiu būtent Jūsų būstui skirtą marketingo planą;
- Sutvarkysiu visus dokumentus ir sandorio detales tiek pardavėjams, tiek pirkėjams, bei užtikrinsiu sklandų ir saugų sandorį.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061149988

Susisiekti el.paštu: airidas.ambrulis@meilionas.lt



