

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS GENUPIO G., RAIZGIŲ K.,
ŠIAULIŲ R. SAV., 154 M2 PLOTŲ, 1 AUKŠTAI

93 900 € (609.74 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
154.00 m	1	4

Kaina:	93 900 € (609.74 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2025
Įrengimo lygis	2Dalinė apdaila
Namo tipas	Namas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

RAIZGIUOSE, GENUPIO G., PARDUODAMAS NAUJOS STATYBOS GYVENAMAS NAMAS SU GARAŽU !!!
PUIKUS PASIŪLYMAS IEŠKANTIEMS VIENO AUKŠTO NAUJOS STATYBOS NAMO !!!! GRAŽIOJE VIETOJE, ŠALIA
MIŠKELIO, BUBIŲ TVENKINIO, PARDUODAMAS NEBAIGTOS STATYBOS GYVENAMAS NAMAS !!!! VYKSTA
STATYBOS!!!

Parduodamas puikus, nebaigtas įrengti naujos statybos, A++ klasės gyvenamasis namas RAIZGIUOSE, GENUPIO G. (už Aukštelkės bažnyčios, iki ežero vos 300 m, nuo Šiaulių miesto 4 km kelio), šiuo metu vyksta statybos. Bendras namo plotas apie 154 m², 10 a žemės sklypas, namo baigtumas bus apie 70 proc., namas statytas naudojant kokybiškas, sertifikuotas medžiagas. Namas vieno aukšto, numatytas namo šildymas - oras-vanduo, į namą atvesta trifazė elektra, numatytas vietinis vandentiekis (šulinys ar gręžinys) ir kanalizacija (valymo įrengimai), prie gatvės praeina lietaus surinkimo sistema. Pastatas mūrytas iš silikatinių blokelių, bus apšiltintas polistireniniu putplasčiu, nutinkuotas. Stogas dengtas profiliuota Raniila skarda. Pamatai gręžtiniai, apšiltinti polistirenu iš abiejų pusių. Sumontuoti trijų stiklo paketų plastikiniai langai, plastikinės lauko durys, erdvus garažas vienam automobiliui su pakeliamais vartais.

Namas stovi naujų namų kvartale, aplink daug gyvenančių jaunų šeimų. Graži, rami vieta, puiki vieta norintiems gyventi vos kelis kilometrus už miesto, arčiau gamtos.

SKAMBINKITE, MIELAI PADĖSIME SUSIRASTI NAUJUS NAMUS !!!!

DĖL APŽIŪROS AR DAUGIAU INFO, SKAMBINKITE TEL +37063827509, 041435511

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH498925

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

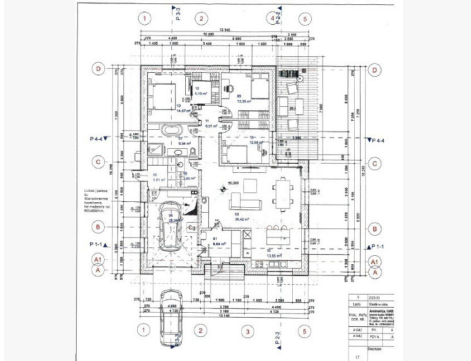
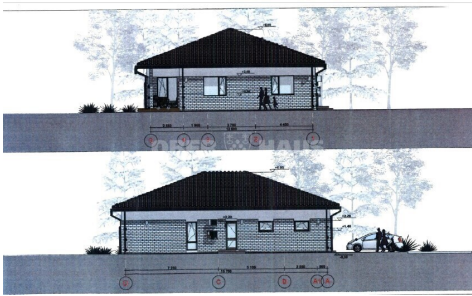
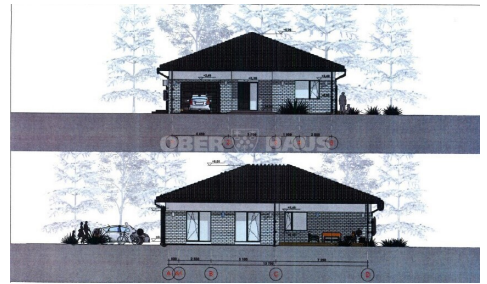
- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 638 27 509

Susisiekti el.paštu: renata.soltaniene@ober-haus.lt





PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.	Patalpa	Plotas
01	Tambūras	6,64
02	Virtuvė	13,55
03	Svetainė	38,42
04	Garžas	23,38
05	Skalbykla	3,90
06	Techninė patalpa	5,01
07	Vonia	9,94
09	Miegamasis	13,35
10	Miegamasis	12,50
11	Koridorius	6,51
12	Drabužinė	5,15
12	Miegamasis	14,07
Bendras namo plotas:		152,42 m²

**AŠ GALIU
BŪTI JŲSŲ
ASMENINE BROKERE!**

- Norite pasikonsultuoti NT klausimais?
- Norite skubiai parduoti ar išnuomoti savo būstą?
- Norite įsigyti gyvenamąjį būstą Šiauliuose?

Renata Soltanienė
Gyvenamojo NT eksperte

+370 638 27 509
renata.soltanienė@ober-haus.lt
P. Višinskio g. 37, 76351 Šiauliai

OVER HAUS
NEBUDŲJAMASIS TURTAS