



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS GEROVĖS SKG., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 146.5 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

320 000 € (2 184.30 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
146.50 m²	2	6

Kaina:	320 000 € (2 184.30 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1960
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Namas
Šildymas	Array
Namo tipas	Karkasinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Su baldais, Vonia, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūbinė, Rūsys, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Vietinė kanalizacija, Trifazis įvadas 380v, Boileris

Papildoma informacija

PARDUODAMAS NAMAS STRATEGIŠKAI PATRAUKLIOJE KAUNO MIESTO VIETOJE.

Visa kiemo teritorija aptverta tvora.

Atskiras ūkinis pastatas kieme. Teritorija apželdinta augalais.

PRIVALUMAI:

Namas yra akligatvyje.

Ramybė – nėra pravažiuojančio transporto, tik vietiniai gyventojai, jauki kaimynystė;

Pakeistas stogas – Ranila, skarda. Stogas šiltintas 45 cm akmens vata.

Name yra du atskiri įėjimai, kuriuos sujungus galima sukurti naujas namo erdves, suprojektuoti kambarius.

Aptverta kiemo teritorija, apželdinta dekoratyviniais augalais;

Garažas vienam automobiliui name bei viena vieta ūkiniame pastate;

Asfaltuotas privažiavimas iki pat namo;

Sklypas – 5,98 aro;

Langai keisti, – plastikiniai;
 Puiki lokacija: geras susisiekimas tiek nuosavu, tiek viešuoju transportu;
 Namas šildomas tiek dujomis, tiek kietuoju kuru;
 Vanduo – miesto.
 Šildymas – radiatorinis.
 Norint galima suformuoti 2 butus. Atskiri įėjimai jau yra.

BENDRA INFORMACIJA:

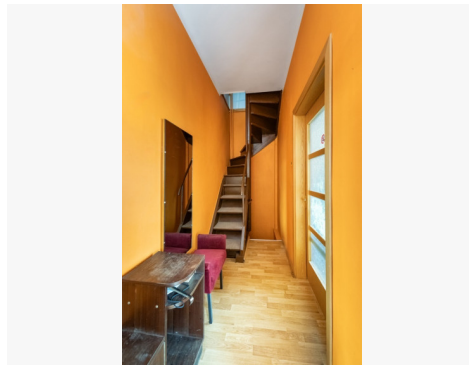
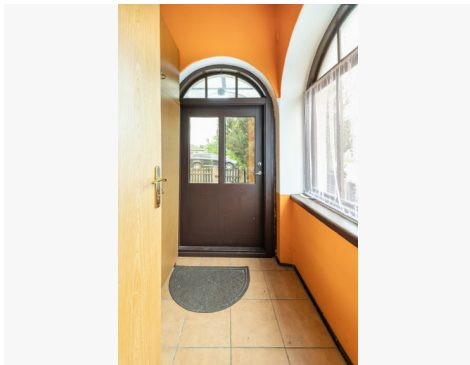
Adresas: Kauno m. Gerovės skg. 13;
 Bendras plotas: 146,5 kv. m.;
 Namo tipas: karkasinis;
 Kambarių skaičius: 6;
 Šildymo tipas: kietuoju kuru ir dujomis;
 Kanalizacija: miesto;
 Vanduo: miesto;
 Namo viduje reikalingas remontas.

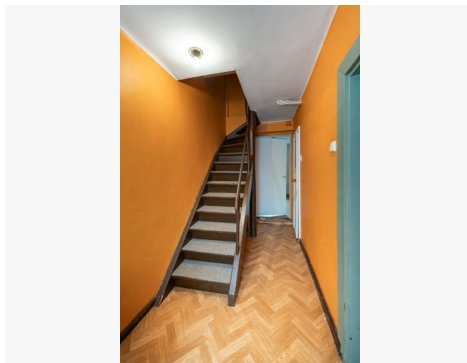
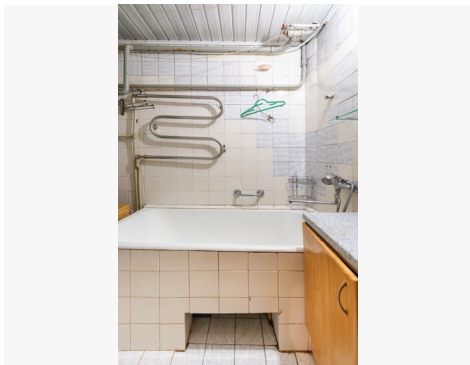
Jei norite parduoti savo turtą ir įsigyti šį – galiu Jums padėti. Rezervuosime patikusį namą, o sandorį sudarysime, kai parduosime Jūsų turtą.
 Nemokamai padėdau susitvarkyti dokumentus banko paskolai gauti ir išsirinkti palankiausias banko siūlomas sąlygas.
 Jei norite apžiūrėti, skambinkite telefonu: +370 60981 369.
 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 609 81369
 Susisiekti el.paštu: sandra.babraviciene@capitalrealty.com









CAPITAL
KAUNAS

LEGENDARY CLUB

PATINIMAS
BROKERIS
KAUNE

**PADESIU VISAIS
NT KLAUSIMAIS**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

**SANDRA
BABRAVIČIENĖ**

+370 609 81369
sandra.babraviciene@capital.lt