



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS GIEDRAIČIŲ G., ŠNIPIŠKĖS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 68.96 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

218 000 € (3 161.25 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
68.96 m²	1	2

Kaina: **218 000 € (3 161.25 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1956

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Namo tipas: Namai

Šildymas: Array

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Miesto kanalizacija, Rūšys, Vietinė kanalizacija, Šaldytuvas, Boileris

Papildoma informacija

INVESTICINIS OBJEKTAS ŠNIPIŠKĖSE, GIEDRAIČIŲ GATVĖJE!

Strategiškai patogioje vietoje, pačiame Vilniaus centre, viename iš perspektyviausių sostinės mikrorajonų – Šnipiškėse, Giedraičių gatvėje, parduodama namo dalis 68.96 kv.m. (bendrame plote 155.31 kv.m.) su žemės sklypo dalimi 4,07 a (bendrame plote 6,11 a).

Šnipiškės – vienas įdomiausių ir perspektyviausių Vilniaus rajonų, kuris pasižymi savo unikalumu.

Šiandien Šnipiškės yra viena patraukliausių vietų gyventi ar dirbti. Namo lokacija itin patogi, šalia sparčiai besikeičiančios Žalgirio g. Netoli yra viešojo transporto stotelės su miesto autobusais ir troleibusais, išasfaltuotas bei patogus privažiavimas automobiliu.

Siūlome Jums puikią galimybę įsigyti namo dalį su sklypo dalimi sostinės centre tinkama tiek investicijai, tiek gyvenimui sau!

Pagal Vilniaus miesto planą šiame sklype vyraujantis pastatų aukštų skaičius – 5, didžiausias leistinas pastatų aukštų skaičius – 8.

BENDRA INFORMACIJA :

- Pastatas – gyvenamasis namas;
- Paskirtis: gyvenamoji;
- Pastato tipas: mūrinis;
- Baigtumas: 100%;
- Bendras parduodamų patalpų plotas: 68.96 kv. m.;
- Aukštai: 1 (2 kambariai, virtuvė);
- Statybos metai: 1956 m.;
- Žemės sklypas: 4,07 arų;
- Rūšys.

INŽINERINIAI TINKLAI:

- Vandentiekis – miesto;
- Kanalizacija – miesto;
- Elektra 5 kW;
- Dujos – gamtinės;
- Šildymas – vietinis centrinis

SKLYPO INFORMACIJA:

- Plotas 4.07 a;
- Geras privažiavimas iš Žalgirio g.;
- Aptverta teritorija;
- Žemės sklypas taisyklingos stačiakampio formos;
- Žemės sklypo paskirtis – namų valda.

 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 612 74742
 Susisiekti el.paštu: ana.narbuntiene@capitalrealty.com



