



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS GILŪTŲ K.,
IGNALINOS R. SAV., 96.00 M² PLOTO 4
KAMBARIAI****25 000 €** (260.42 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
96.00 m²	1	4

Kaina:	25 000 € (260.42 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1971
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Rąstinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodama rąstinė sodyba Ignalinos rajone, Gilūtų kaime, vaizdingoje vietoje ant Svylos upės kranto. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems sodybos gamtoje, prie vandens, tinkamos tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek poilsiui ar investicijai į kaimo turizmą. Namų langai atsiveria į žalios gamtos ir upės vaizdus, aplink sklypą įrengtas sodas ir daržas, užtikrinantis komfortą ir privatumo jausmą.

PRIVALUMAI:

- Rąstinis gyvenamasis namas – 95,41 kv. m (pirmame aukšte svetainė, virtuvė, koridorius; antrame aukšte galimybė įsirengti miegamuosius);
- Šildymas senoviniu pečiuimi ir krosnimi;
- Sklypas 0,42 ha, ribojasi su Svylos upe (~80 m pakrantės);

- Papildomi pastatai: lauko virtuvė, ūkinis pastatas, daržinė, kiemo rūsys, šulinys, pirtis ant upės kranto;
- Saugumas – kaime pastoviai gyvenantys žmonės;
- Patogus asfaltuotas privažiavimas visais metų laikais;
- Artimiausia infrastruktūra: parduotuvė – 200 m, autobusų stotelė – šalia; Gilūtaičio ežeras – 1,5 km; Mielagėnai – 7 km; Paliesiaus dvaras – 4 km; Vilnius – apie 115 km.

Koordinatės 55.238268, 26.541331

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069851269
 Susisiekti el.paštu: info@namude.lt



