



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS NAMAS GILVYDŽIŲ K., ANYKŠČIŲ R. SAV., 57.00 M<sup>2</sup> PLOTO 2 KAMBARIAI

**29 000 €** (508.77 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas <b>57.00 m<sup>2</sup></b>	Aukštas <b>1</b>	Kambariai <b>2</b>
--------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina:	<b>29 000 € (508.77 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1950
Įrengimo lygis	Reikalingas remontas
Namo tipas	Sodyba/Vasarnamis
Šildymas	Array
Pastato tipas	Rąstinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

## Papildoma informacija

SODYBA ANYKŠČIŲ RAJONE, ŠIMONIŲ GIRIOS KAIMYNYSTĖJE SU BRANDŽIU SODU!

Anykščių rajone, visai šalia Andrioniškio ir Šimonių girios, parduodama sodyba geroje vietoje – apsupta miškų, su erdviu kiemu ir dideliu sodu.

Gyvenamajame name išlaikyti autentiški elementai – krosnis ir duonkepis, suteikiantys jaukumo bei galimybę mėgautis tradiciniu gyvenimo būdu. Papildomai įrengtas vasaros namelis, tinkamas svečiams ar poilsiui šiltuoju sezonu.

### PRIVALUMAI

- 57kv.m. rąstinė sodyba (2 kambariai ir prieškambaris, viename išbetonuotos grindys, kitame pečius ir duonkepis);
- Ūkiniai pastatai – tvartas, vasaros namelis – paruoštas vasarajimui, kalvė, šulinys;

- 0,54ha namų valdos žemės sklypas;

- Trifazė elektra;

- Sodybą supa brandūs medžiai, vaiskrūmių ir vaismedžių sodas;

- Iki Viešinto ežero apie 2km;

- Patogus ir geras privažiavimas visais metų laikais, atstumai iki Viešintų 5km; Andrioniškio 12km, Anykščių 23km, Utena ir Ukmergė 60km, Panevėžys 57km, Vilnius 130km,

Koordinatės:

maps.lt – 55.678197, 25.015781

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069851269

Susisiekti el.paštu: info@namude.lt



