

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS GINDULIŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 184 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI**

**285 000 €** (1 548.91 €/m )

**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

|                 |          |           |
|-----------------|----------|-----------|
| Plotas          | Aukštas  | Kambariai |
| <b>184.00 m</b> | <b>2</b> | <b>4</b>  |

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| Kaina:              | <b>285 000 € (1 548.91 €/m )</b> |
| Statusas:           | Aktyvus                          |
| Statybos metai:     | 2015                             |
| Namo tipas          | <sup>2</sup> Kita                |
| Šildymas            | Dujinis                          |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                       |

**Papildoma informacija**

Klaipėdos raj., Ginduliuose., parduodamas erdvus 184.12 kv.m.

gyvenamas namas su garažu. Namas gero išplanavimo. Pirmame

aukšte: Patogiai suprojektuota virtuvė, erdvi svetainės ir

valgomojo zona (svetainės viduryje įrengtas židiny su vėsiams

rudens vakarams) tambūras, WC patalpa, katilinė, erdvi

priešpirties patalpa, mėgstantiems sveika gyvensena name yra

pirtis ( pradėta įrenginėti) erdvus garažas 21.65 kv.m su atskiru

sandeliuku. Antrame namo aukšte: Tėvų miegamasis kambarys su

drabužine 17.72 kv.m., vaikų kambarys 13.33 kv.m ir kambarys

14.48 kv.m., erdvus 11.58 kv.m San.mazgas., holas.

#### BENDRA INFORMACIJA:

- Statybos ir pridavimo metai: 2015 m. pabaiga, namas statytas

naudojant tik kokybiškas medžiagas.

- Bendras plotas: 184.12 m<sup>2</sup>

- Naudingas plotas: 162.47 m<sup>2</sup>

- Baigtumas: 100%;

- Kambarių skaičius: 4 ( svetainė sujungta su virtuve, du vaikų

kambariai ir tėvų miegamasis);

- Vonios- Wc kambariai - du;

- Paskirtis: gyvenamoji;

- Aukštų skaičius: 2;

- Komunikacijos (vanduo, dujos, lietaus ir buitinės nuotekos) –

miesto;

- Šildymas: dujinis; sumontuoti radiatoriai pirmame ir antrame

aukšte. Grindinis šildymas išvedžiotas virtuvės zonoje.

- Yra jaukus židinys;

- Yra garažas (su pakeliamais vartais); sandėliukas, katilinė.

ĮRENGIMAS:

- Išorės apdaila: dekoratyvinis tinkas;

- Stogo konstrukcija: šlaitinis;

- Stogo danga: skarda, čerpės imitacija;

- Langai: plastikiniai ;

- Grindys: parketas, san. mazguose – plytelės;
- Vidaus durys medinės ;
- Vidaus sienos: dažytos, tapetuotos.
- Yra kondicionavimo sistema;
- Tvarkinga elektros instaliacija, vamzdynai ir šildymo sistema;
- Parduodamas su VISAIS baldais ir buitine technika.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063190300

Susisiekti el.paštu: [zana.tikesgrupe@gmail.com](mailto:zana.tikesgrupe@gmail.com)



