



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS GINTARO G., ALYTAUS M., ALYTAUS M. SAV., 233.62 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI

189 000 € (809.01 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
233.62 m²

Aukštas
2

Kambariai
5

Kaina: **189 000 € (809.01 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1979

Pastato įrengimas Pilnai įrengtas

Pastato tipas Namas

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Dujos, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūsiai, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

PARDUODAMAS JAUKUS IR TVARKINGAS NAMAS I ALYTUJE

Parduodamas erdvus ir prižiūrėtas gyvenamasis namas ramioje I Alytaus dalyje, Gintaro gatvėje. Tai puikus pasirinkimas šeimai, ieškančiai jaukių namų atokiau nuo miesto šurmulio, tačiau su patogiu susisiekimu ir visa reikalinga infrastruktūra netoliese.

Namas yra tvarkingas ir funkcionaliai išplanuotas – keturi kambariai suteikia pakankamai erdvės tiek kasdieniam gyvenimui, tiek poilsiui ar darbui iš namų. Būstas nuolat prižiūrėtas, todėl naujieji šeimininkai galės įsikelti be didesnių papildomų investicijų.

Ypatingą jaukumo jausmą sukuria sutvarkyta ir apželdinta namo aplinka. Žaliuojantis kiemas – puiki vieta rytinei kavai, šeimos poilsiui, vaikų žaidimams ar jaukiems vakarams su draugais. Rami kaimynystė ir nedidelis eismas suteikia privatumo bei komforto.

Didelis šio namo privalumas – ant stogo įrengta saulės elektrinė, kuri padeda sumažinti elektros energijos sąnaudas ir užtikrina ekonomišką būsto išlaikymą. Tai ne tik finansinė nauda, bet ir tvarus sprendimas ateičiai.

Namo šildymo sistema leidžia pasirinkti ekonomiškiausią variantą pagal poreikius – įrengtas tiek dujinis, tiek kieto kuro šildymas. Tokia sistema suteikia daugiau lankstumo ir leidžia efektyviai kontroliuoti šildymo išlaidas.

Papildomas privalumas – šiuo metu tvarkoma ir asfaltuojama gatvė, todėl gyvenamoji aplinka tampa dar patrauklesnė, tvarkingesnė ir komfortiškesnė.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

Rami ir jauki vieta I Alytuje

Tvarkingas 4 kambarių namas

Prižiūrėta ir apželdinta teritorija

Ant stogo įrengta saulės elektrinė

Mažesnės elektros sąnaudos

Dujinis ir kieto kuro šildymas

Funkcionalus išplanavimas

Tvarkoma ir asfaltuojama gatvė

Puikus pasirinkimas šeimai

Jauki ir saugi kaimynystė

Jeigu ieškote namų, kuriuose dera komfortas, ekonomiškumas ir rami gyvenamoji aplinka, šis pasiūlymas gali būti būtent tai, ko ieškote. Sutvarkytas namas, apželdintas kiemas, saulės elektrinė ir patogi vieta sukuria puikias sąlygas kokybiškam gyvenimui. Kviečiame atvykti apžiūrėti ir įvertinti visus šio namo privalumus gyvai.

Nekilnojamo turto brokeris Mantas Navickas, tel. +370 682 17000

Jeigu planuojate PARDUOTI nekilnojamąjį turtą ar reikalinga kita pagalba nekilnojamojo turto PAVELDĖJIMO, VERTINIMO, KREDITAVIMO, STATYBOS ar vidaus ĮRENGIMO klausimais – drąsiai skambinkite – padėsiu Jums visada! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 682 17000

Susisiekti el.paštu: mantas.navickas@capitalrealty.com







