



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS GIRIŲ G.,
KLEVINĖS K., VILNIAUS R. SAV., 129.38 M2
PLOTU, 1 AUKŠTAI****275 000 €** (2 125.52 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
129.38 m²Aukštas
1Kambariai
4

Kaina:	275 000 € (2 125.52 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

HARMONINGOS ARCHITEKTŪROS DVIBUČIAI NAMAI VILNIAUS PRIEMIESTYJE, GIRIŲ NAMAI! REGISTRUOTAS 85% BAIGTUMAS!

ŽADĄ ATIMANTYS SAULĖLYDŽIAI JŪSŲ "GIRIŲ NAMAI" PROJEKTE.

GIRIŲ NAMAI – naujos statybos vientisos architektūros blokuotų namų kvartalas Klevinėje, Vilniaus priemiestyje.

Pagrindinis šio projekto išskirtinumas– erdvūs sklypai– kiekvienam namui priklauso 7,5 arų ar didesnis sklypas bei miesto komunikacijos. Jame, neišnaudojant erdvės, lengvai galima įkurti vaikų žaidimo aikštelę, poilsio zoną, gėlyną.

NAMO PRIVALUMAI

- Miesto komunikacijos– nereikės rūpintis grežinio bei nuotekų valymo įrengimu nuolatine priežiūra.
- Energetinė klasė A++. Namas pastatytas pasitelkiant naujausias technologijas, siekiant užtikrinti aukštą statybų kokybę ir ilgaamžiškumą;
- Garso klasė B– pagerinto akustinio komforto sąlygų klasė;
- Dideli, panoraminiai langai suteiks daug jaukumo ir šviesos;
- Terasinių lentų terasa su tiesioginiu išėjimu iš svetainės, suteiks daug džiaugsmingų akimirų šiltuoju metų laiku;
- Kotedžui priklauso 8,59 a sklypas;
- Kokybiškai atlikti darbai, tarbaus ilgus metus;

- Saugi, solidi ir puikiai vertinama kaimynystė;
- Bus sutvarkytas gerbuvis, apželdinta bendra teritorija;
- Bus įrengta trinkelė/asfalto danga, šaligatviai, gatvės apšvietimas;
- Bus registruotas ne mažiau kaip 80% kotedžo baigtumas.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Girių g.53-1, Vilnius;
- Aukštų sk. 2;
- Kambarių sk. 4;
- Namų plotas: 129,38 kv.m;
- Kaina 275 000 eur;
- Įrengimas: pilna dalinė apdaila;
- Numatytas aeroterminis šildymas.

Jaunoms šeimoms, išgyjančioms pirmą būstą, yra galimybė gauti Valstybės subsidiją.

----- Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 686 02161

Susisiekti el.paštu: sigita.zlabiene@capitalrealty.com







