



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS GIRKALIŲ K.,
KLAIPĖDOS R. SAV., 100 M² PLOTO 5
KAMBARIAI****105 000 €** (1 050.00 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
100.00 m²	2	5

Kaina:	105 000 € (1 050.00 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1972
Įrengimo lygis	Reikalingas remontas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Teiraukitės telefonu:

+37066223391 Rūta

5 KAMBARIŲ NAMAS SU 16 A SKLYPU – Girkaliai, ŠALIA PALANGOS! *

Puikus pasirinkimas šeimai ar investicijai! *

Namo plotas: 100 m² | Sklypas: 16 arų

Aukštai: 2 (2-as aukštas mansarda – neįteisinta, vientisa erdvė – paruošta įrengimui)

Statyba: Mūrinis, 1972 m.

Šildymas: Krosninis (kietu kuru)

Energetinė klasė: E *

PAGRINDINIAI IŠSKIRTINUMAI – DĖL KO ŠIS NAMAS YRA PERLAS RINKOJE:

Net 16 arų sklypas – tokio dydžio žemės Palangos pašonėje praktiškai nebesiūloma!

4 atskiri miegamieji – komfortas didelei šeimai ar galimybė dalinti namą į dvi zonas.

Mansarda su dideliu potencialu – vientisa erdvė jau paruošta įsirengimui.

2 atskiri įėjimai – praktiška ir funkcionalu.

Ūkinis pastatas ir priestatas – papildoma vertė!

Rami, saugi gyvenvietė su brandžiais medžiais ir vaismedžiais – gyvenkite jaukiai, privatumo netrūks.*

NAMO CHARAKTERISTIKOS:

Mūrinis, tvirtas namas – klasikinė statyba

Pradėti apšiltinimo darbai – plastikiniai langai, šarvuotos durys

Virtuvė, vonios kambarys, 4 kambariai + erdvė antrame aukšte

Galimybė atsinaujinti pagal savo viziją

Atskiri įėjimai – patogų gyvenimui ar nuomai *

VIETA – ŠALIA PALANGOS, PRIE GAMTOS IR MIESTO:

Vos keli kilometrai iki Palangos

Greitas susisiekimas su Klaipėda, Kretinga

Prie miesto transporto maršrutų

Netoliese vandens telkinys, žaliosios zonos, draugiška bendruomenė

Automobilių vietos kieme *

BŪKLĖ – GALIMYBĖ KURTI:

Namas reikalauja remonto – galimybė susikurti unikalius namus

Puikus pasirinkimas investicijai į tvirtą bazę su potencialu *

KAM TINKA ŠIS NAMAS?

Jaunai šeimai, ieškančiai erdvės augimui

Norintiems gyventi šalia gamtos, bet netoli miesto

Investuotojams – galimybė plėtrai

Ieškantiems privataus, saugaus gyvenimo būsto su didele verte *

???? Nedelskite – tokių pasiūlymų su 16 a sklypu šalia Palangos beveik nebėra!

Skambinkite: +370 662 23391 – Rūta

Apžiūras galime derinti greitai – būstas laisvas, galimas įsikėlimas pagal susitarimą.

Skelbimo ID 133284

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 662 23391

Susisiekti el.paštu: savickaite@rutosnt.lt



