



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS NAMAS GIRSTEITIŠKIO K., MOLĖTŲ R. SAV., 92.00 M<sup>2</sup> PLOTO 4 KAMBARIAI

**27 000 €** (293.48 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>92.00 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>4</b>

Kaina:	<b>27 000 € (293.48 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1972
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Kotedžas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

## Papildoma informacija

Parduodamas dviejų aukštų butas – kotedžas Girsteitiškio k., Balninkų sen., Molėtų rajone šalia Saločio ežero. Tai unikalus, išties erdvus 92 m<sup>2</sup> ploto, 4 kambarių butas, kuriam priklauso apie 8 a sklypo, kuriame galima įsirengti lauko pavėsinę ar daržą. Butas itin patogaus išplanavimo, pirmajame aukšte yra didelis 16,36m<sup>2</sup> kambarys, erdvi 8,78m<sup>2</sup> virtuvė, koridorius, tambūras, bendros patalpos tualetas su vonia, sandėliukas. Antrajame aukšte yra 3 kambariai ir tualetas. Butui dar priklauso ir 9,82 m<sup>2</sup> rūsys. Yra elektra, vandentiekis, nuotekos.

Didžioji dalis vidinių sienų nėra atraminės, galima jungti kambarius į bendras erdves, persiplanuoti buto vidų pagal savo norus. Kitoje kelio pusėje už 130 m. ežeras Salotis, su tvarkingomis pakrantėmis. Parduotuvė tik už 250m, Molėtai už 13 km, Vilnius – 77 km, Utena – 34 km.

Tai tobulas pasirinkimas norintiems gyventi netoli miesto, bet kartu ir atokiau, gamtos apsuptyje.

Tikslus adresas : Molėtų r. sav., Balninkų sen., Girsteitiškio k., Dvaro g. 28-3.

Koordinatės:

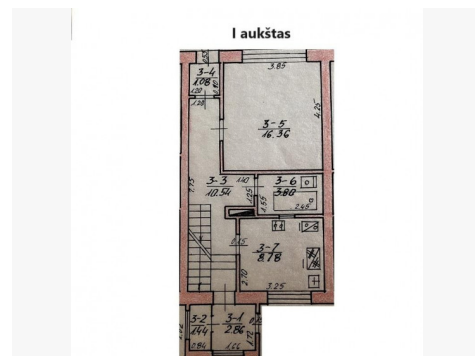
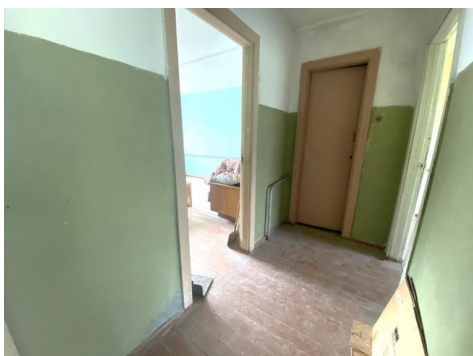
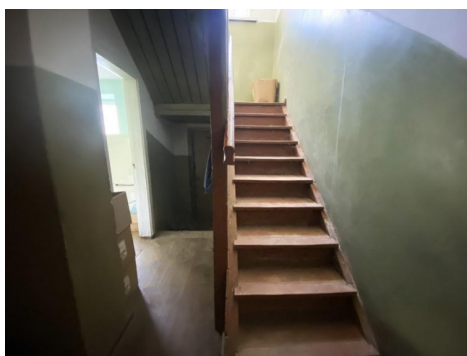
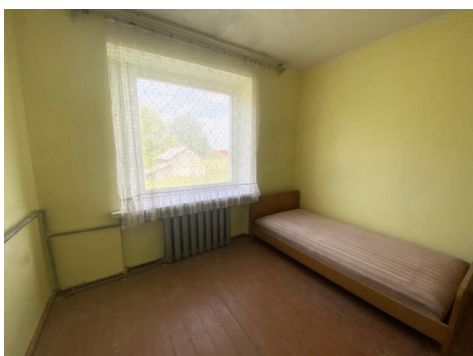
Maps.lt - 55.282838, 25.272193

Google maps - 55.28292882753447, 25.272126779239876

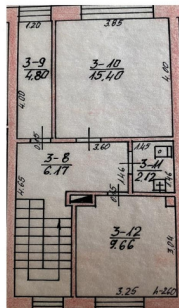
## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069851269

Susisiekti el.paštu: info@namude.lt



II aukštas



RŪSYS

