



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS GIRŪNĖS G., DAINŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., 200 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

108 000 € (540.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
200.00 m²	1	4

Kaina:	108 000 € (540.00 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2026
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas, naujai statomas namas Dainų k.

Yra individualus projektas, A+ klasė, visos miesto komunikacijos, šiais metais turėtu būti išasfaltuotas šalia einantis kelias.

Visi leidimai sutvarkyti.

Puikus individualus projektas su šalia suprojektuotu pirties nedideliu pastatu.

Yra trys atskiri sklypai 10,02, 10,8 ir 6,78 arų. Kuriuos jeigu nereikia galima parduoti.

PRIVALUMAI

- Rami, labai miestiečių mėgstama vieta
- Yra suprojektuotas vidinis kiemelis
- Patogus išplanavimas viename aukšte
- Visos miesto komunikacijos
- A+ klasė, kas leidžia įsivesti ir naudoti dujinį šildymą (jis yra netoli namo)
- Išvedžiota kondicionavimo sistema
- Yra 3 atskiri sklypai

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas: 200 kv. m
- Kambarių skaičius: 4
- Aukštas: 1/1
- 2 vonios kambariai
- Šildymo tipas: dujinis (galima keisti)

NAMO APRAŠYMAS

- Statybos pradžia: 2019
- Pastato tipas: blokelių

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

- Dainų k.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH505654

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 687 49 720

Susisiekti el.paštu: linas.juozaitis@ober-haus.lt



