

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS GOLFO G., DIDŽIŲJŲ LAPŲ  
K., KAUNO R. SAV., 466 M<sup>2</sup> PLOTO, 2 AUKŠTAI

**499 000 €** (1 070.82 €/m )

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>466.00 m</b>	<b>2</b>	<b>5</b>

Kaina:	<b>499 000 € (1 070.82 €/m )</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1996
Įrengimo lygis	<sup>2</sup> Dalinė apdaila
Namo tipas	Sodyba/Vasarnamis
Šildymas	Kietu kuru
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

## Papildoma informacija

### PARDUODAMA SODYBA GAMTOS APSUPTYJE

Ieškote ramybės ir privatumo gamtos apsuptyje? Parduodama puiki sodyba, idealiai tinkanti tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek poilsiui nuo miesto šurmulio.

Sodyba įsikūrusi gražioje, ramioje vietoje bet šalia miesto.

18,5 ha sklypas su pastatais

Tinka- nuolatiniam gyvenimui, poilsio, sporto, sveikatingumo, viešbučių verslui vystyti.

### TECHNINĖ INFORMACIJA:

Žemės sklypai ir plotai:

- Kita paskirtis - 0,5014 ha.
- Miško ūkio paskirties - 4,7034 ha.

- Žemės ūkio paskirties- 13.2545 ha
- Viso: 18,4593 ha

#### PASTATŲ PLOTAI:

- Sodybos (viešbučio) pastatas - 465,93 kv.m.

Kiti pastatai:

- Cecho pastatas- 122,95 kv.m.
- Lauko virtuvė- 31 kv.m.
- 1. Ūkio pastatas - 70 kv.m.
- 2. Ūkio pastatas - 55 kv.m.
- 3. Ūkio pastatas - 58 kv.m.
- 4. Ūkio pastatas - 58 kv.m.

#### PRIVALUMAI:

- Lengvai pasiekiamas Kauno ir kitų miestų gyventojams, patogus susisiekimas;
- Geras privažiavimas;
- Ypatingai graži vieta, puikūs vaizdai gamtos ir ramybės apsuptyje;
- Didelė, privati teritorija;
- Suformuota infrastruktūra;
- Galimybė įsigyti ir šalia esančius sklypus.

Ši sodyba puikiai tinka šeimai, norinčiai pabėgti nuo miesto triukšmo ir gyventi harmonijoje su gama.  
Nepraleiskite progos įsigyti šį unikalų turtą!

Dėl daugiau informacijos kreipkitės te.: +37061628580

Galime padėti finansavimo klausimais.

Adresas:

Didžiosios Lapės, Kauno raj., Golfo g. 7 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 616 28580

Susisiekti el.paštu: [natalija.martin@capital.lt](mailto:natalija.martin@capital.lt)



