



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS GRAFO ZUBOVO G., CENTRAS, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 151.68 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

142 000 € (936.18 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
151.68 m²	2	6

Kaina:	142 000 € (936.18 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1993
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Namas
Šildymas	Array
Namo tipas	Medinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Puikioje vietoje, Grafo Zubovo g., centrinėje miesto dalyje, parduodamas gyvenamas namas su ūkiniu pastatu ir 10,86 a žemės sklypu. Asfaltuotas privažiavimo kelias, šalia miesto parkas.

BENDRA INFORMACIJA APIE NAMĄ:

- Namų baigtumas 100%;
- Namų bendras plotas – 151,68 m², naudingas plotas 140,34 m², gyvenamas plotas 87,61 m²; rūsių plotas 11,34 m²;
- Statybos metai – 1993 m rekonstruotas;
- Sklypo plotas – 10,86 arų;
- Komunikacijos: miesto vanduo ir nuotekos, dujos, elektra, šuliny.
- Lauko sienos – rąstinis, apmūrytas;
- Stogas – šiferis;
- Langai – mediniai, dalis plastikiniai; išorės ir vidaus durys– natūralaus medžio;
- Šildymo tipas – dujinis ar kietu kuru;
- Kambariuose išvedžioti špyžiniai radiatoriai;
- Grindys– natūralaus medžio parketas, plytelės;

VIDAUS IŠPLANAVIMAS:

- gyvenamame aukšte 4 kambariai– erdvi svetainė, trys miegamieji, virtuvė, vonios kambarys ir wc;
- antrame aukšte keturi kambariai, virtuvėlė, vonios kambarys;

ŪKINIS PASTATAS:

- Garažas automobiliui; pakeliami garažo vartai;
- Pagalbinės patalpos;

LAUKO ĮRENGIMAS IR GERBŪVIS:

- Sklypas aptvertas tvora;
- Ūkinis pastatas;
- Gatvė asfaltuota ir apšviesta;
- Šulinys;
- Matalinis garažas;
- Šiltnamis;

DĖL NAMO APŽIŪROS AR DAUGIAU INFO, PRAŠAU SKAMBINTI TEL +37063827509

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH507032

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo–perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 638 27 509

Susisiekti el.paštu: renata.soltaniene@ober-haus.lt





