

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS GRIBŽINIŲ K., KLAIPĖDOS R.
SAV., 80 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI**

158 000 € (1 975.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
80.00 m	2	2

Kaina:	158 000 € (1 975.00 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2021
Namo tipas	² Sodyba/Vasarnamis
Šildymas	Kietu kuru
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Sodyba puikioje vietoje.

Sklypas šalia pagrindinio kelio Gargždai-Kretinga .Strategiškai

tinkamas verslui.Medelių auginimui.Gėlininkystei.Ar tiesiog

sandėliavimo pastatų verslui.Elektra trifazė 15kw

Sutvarkytas sklypas.Nudrenuotas.Yra įžuvintas tvenkinys.Sodas

sutvarkytas.Obelys,kriaušės,vyšnios,trešnės jau neša

derlių.Braškės,avietės taip pat.

Prie sodybos yra autobusų stotelė. Susisiekimas puikus. Visada

keliai nuvalyti.

Gargždų miestas už 6km

Klaipėda už 22 km

Palanga už 25 km

Namas statytas iš rastų. Apšiltintas .Antras aukštas

nejrengtas. Tačiau paruoštas įrengimui (100 kvadratų)

Pirmame aukšte 80k/m , koridoriai, katilinė, didelis vonios

kambarys.

Prieškambaris dalinai atitvertas sienele.

Virtuvė kartu su didele bendra erdve. (ją galima dalinti)

Saulėlydžiams stebėti įrengta puiki , didelė terasa. Ji orientuota

į vakarų pusę. Ten ir tvenkinys.

Fantastiški saulėlydžio vakarai kai žuvys nardo, čiučia paukščiai

gyvenantys sodyboje esančiuose medžiuose.

Šildymas kietu kuru. Užkraunamas pečius. Vietinės komunikacijos.

Visame name yra radiatoriai ir šildomos grindys (3 zonos)

Namas labai taupus. Šiltas. Pakanka 5-6 metrų malkų sezonui.

Šalia namo sublokuotas garažas apie 24k/m Iš jo lengvai galima

padaryti gyvenamas patalpas

Pastatytas didelis 12mx6m aukštas ūkinis ir malkinė 3mx6m.

Tinkamas sandėliavimui ar verslui.

Namus saugo pažangi signalizacija ir video apsaugos sistema.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067085478

Susisiekti el.paštu: rutapetraskiene2017@gmail.com



