

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS GRIEŽLI? G. , SALININKAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 110 M2 PLOTŲ,
2 AUKŠTAI**

199 000 € (1 809.09 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
110.00 m	2	4

Kaina:	199 000 € (1 809.09 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	² Dalinė apdaila
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

NAUJAS A++ KLASĖS NAMŲ KVARTALAS SALININKUOSE!

www.salininkualeja.lt

„Salininkų Alėja“ – modernūs namai patogiam gyvenimui

Ieškote naujų namų Vilniuje? Štai jūsų galimybė įsigyti modernų dviejų aukštų dvibutį namą Salininkų rajone, vos 10 km nuo miesto centro. Projektas „Salininkų Alėja“ siūlo 18 dvibučių namų su jaukiomis terasomis, sutvarkytu gerbuviu ir uždara teritorija.

NAMŲ PRIVALUMAI:

- Energetinė klasė A++ – žema sąskaita už šildymą ir energiją.
- Erdvus išplanavimas (4 kambariai) – pirmame aukšte: sandėliukas, holas, katilinė, svetainė su virtuve; antrame aukšte – vonia ir 3 miegamieji.
- Dideli panoraminiai langai – suteikia šviesumo ir jaukumo.

- Grindinis šildymas ir galimybė pasirinkti pilną ar dalinę apdailą.
- Aukštos lubos užtikrina komfortą ir erdvės pojūtį.

BENDRI PROJEKTO PRIVALUMAI:

- Uždara teritorija su trinkelio keliu.
- Kiekvienam namui priklauso 3,5 arų sklypas su tvarkingu gerbuvu.
- Patogus privažiavimas ir išvystyta infrastruktūra (parduotuvės, darželiai, mokyklos).
- Iki Vilniaus miesto centro – tik 10-15 minučių automobiliu.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra su individualia apskaita.
- Vanduo – bendras gręžinys keliems namams.
- Kanalizacija – nuotekų sistema „August“.
- Grindinis šildymas per visą namą.

ENERGINĖ NAMŲ KLASĖ A++

- Pilnai įrengto 38 (9) namo kaina (100% baigtumas) – 249 000 Eur.
- Pilna dalinė apdaila (85% baigtumas) - 199 000 Eur.

Daugiau informacijos telefonu arba apsilankykite svetainėje: www.salininkualeja.lt
Įsigykite naujus namus „Salininkų Alėjoje“ ir mėgaukitės patogiu gyvenimu Vilniuje!

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH490293

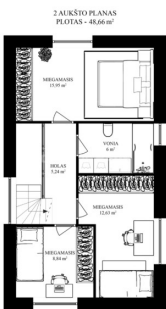
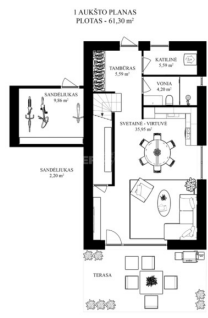
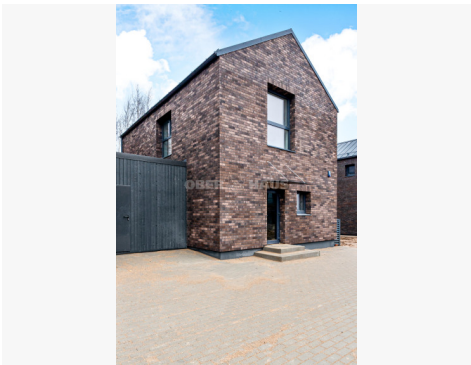
Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 620 63 633

Susisiekti el.paštu: jolanta.iselioniene@ober-haus.lt







OBER HAUS

**„OBER-HAUS“ RŪPINASI
NT PROJEKTŲ PARDAVIMU
BEI RINKODARA**

**KONSULTUOJAME NT VYSTYMO, MARKETINGO,
KONCEPCIJOS RENGIMO BEI ARCHITEKTŪRINIŲ
SPRENDIMŲ KLAUSIMAIS.**

Jolanta Isellionienė
NT projektų vadovė
Sertifikuota gyvenamojo nekilnojamojo turto eksperte

 +370 432431 632

 j.isellionien@ober-haus.lt

 +370 9 720 7460

 Giedrės Vilkos g. 18A, Vilnius

