

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS GRIGIŠKŲS, VILNIAUS M.,
VILNIAUS M. SAV., 127.00 M² PLOTO 5 KAMBARIAI**

189 999 € (1 496.06 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
127.00 m	2	5

Kaina: **189 999 € (1 496.06 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2023

Įrengimo lygis Dalinė apdaila 2

Namo tipas Kotedžas

Šildymas Aeroterminis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Elektra, Geras privažiavimas, Langai su stiklo paketais, Lauko terasa, Vietinė kanalizacija, Šalia vandens tvenkinio, Šildomos grindys, Artezinis vanduo, Vietinis vandentiekis, Kraštinis sklypas

Papildoma informacija

GERIUSIA KAINA RINKOJE !

Bene geriausia vieta gyvenimui Grigiškėse-ramioje vietoje prie pat Vokės upės

Aušros gatvė baigiasi akligatviu ,tad eismas joje itin ribotas

Aplinkui nenumatomos jokios naujos statybos

Gatvės apšvietimas

Mokyklos ,vaikų darželiai,prekybos centrai pasiekiami pėsčiomis 10 min.bėgyje

Galimas dalyvavimas Vilniaus m.programoje dėl gatvių asfaltavimo

A+ naudingumo klasė

Adresas: Grigiškės,Salų kaimas,Aušros 16 -1

Baigtumas 85%

Artezinis vandens gręžinys

Elektros įvadas 11kw

Biologiniai valymo įrenginiai

[Standartiskai siūlomą 85%baigtumą įskaičiuota:

-pilna fasado apdaila su lietaus nuvedimu iš sklypo

-juodgrindės

-elektros,vandens,kanalizacijos įvadai

-elektros,priešgaisrinių,signalizacijos laidų išvedžiojimai

-tinkavimas

-stogo(perdangos)šiltinimas akmens vata

Mūsų papildomai įrengta:

Viduje:

-juodgrindžių hidroizoliacija bei šiltinimas polistirenu

-antro aukšto perdangos šiltinimas

-šildomų grindų įrengimas abiejuose aukštuose

-smėlbetonio grindų galutinis išlyginamasis sluoksnis ant kurio bus galima tiesiogiai kloti grindų dangą

-kolektorių su kiekvienos patalpos autonominiu šildymo režimo reguliavimu montavimas

-karšto bei šalto vandens atvedimas iki naudojimo taškų

Išorėje:

-išklotos trinkelės

-įrengta veja

-įrengta terasa

-lietaus nuvedimas iš sklypo

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067433211

Susisiekti el.paštu: Rpost69@gmail.com

