

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS GRUODŽIO 17-OSIOS G.,
UKMERGŲS M., UKMERGŲS R. SAV., 80.96 M²
PLOTU, 1 AUKŠTAI**

55 000 € (679.35 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
80.96 m	1	3

Kaina:	55 000 € (679.35 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1975
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Su baldais, Vandentiekis, Miesto kanalizacija, Rūsysis, Tualetas ir vonia atskirai, Vietinė kanalizacija

Papildoma informacija

Parduodama pusė NAMO GRUODŽIO 17-OSIOS G. UKMERGĖJE

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- Puiki ir rami vieta - geras susisiekimas, nėra didelio automobilių srauto.
- Draugiški ir ramūs kaimynai.
- Netoli mokykla, vaikų darželis, parduotuvės, miesto stadionas.
- Aptverta teritorija.
- Kieme yra šiltnamiai.

INFORMACIJA APIE SKLYPĄ:

Bendras sklypo plotas - 0,0714 ha. (parduodamas 0,0357 ha).
Žemės ūkio naudmenų plotas - 0,0386 ha. (sodų plotas).
Užstatyta teritorija - 0,0153 ha.

Kitos žemės plotas – 0,0175 ha.

Žemės ūkio naudmenų našumo balas – 38.0.

Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

INFORMACIJA APIE PASTATUS:

- Namo statybos metai: 1975 m.
- Rekonstravimo pabaigos metai: 1986 m.
- Bendras namo plotas: 274,62 kv. m. – parduodamas namo plotas – 67,03 kv.m. (visas pirmas aukštas+rūsys+garažas).
- Aukštų skaičius: 1
- Kambarių skaičius: 3.
- Namo tipas: mūrinis.
- Stogo danga: Asbestcementis.
- Langai: plastikiniai.
- Grindys: medinės.
- Sienos: tapetai.
- Durys – medinės.
- Rūsys (64,09 kv. m.).
- Kiti pastatai: garažas (13,95 kv. m.).

INFORMACIJA APIE KOMUNIKACIJAS:

- Elektra.
- Šildymas: vietinis centrinis šildymas – kietu kuru (yra galimybė pasijungti dujas).
- Vanduo: komunalinis vandentiekis (miesto).
- Nuotekos: komunalinis nuotekų šalinimas.
- Dujos: gamtinės.

KITA INFORMACIJA:

- Vonia ir WC atskirai.

IŠPLANAVIMAS:

I aukštas:

- Tambūras.
- Virtuvė.
- Koridorius.
- Vonia.
- Tualetas.
- Kambarys.
- Svetainė su balkonu.
- Kambarys.

INFRASTRUKTŪRA:

- Ukmergės Šilo progimnazija: 1,66 km.;
- Ukmergės lopšelis-darželis „Eglutė": 833 m;
- PC MAXIMA: 1,41 km;
- Ukmergės miesto stadionas: 460 m;

- Miesto centas: 2 km.

Pirkėjams NETAIKOMI jokie agentūros mokesčiai!

NEMOKAMAI padėsime paruošti visus reikiamus dokumentus pirkimui – pardavimui.

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į NEKILNOJAMOJO TURTO BROKERĘ SILVIJĄ JUSEVIČIENĘ

Tel. 8 602 91242 arba el.p.: silvija.juseviciene@capitalrealty.com

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060291242

Susisiekti el.paštu: silvija.juseviciene@capitalrealty.com



