



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS GUDMONIŠKĖS K., KELMĖS R. SAV., 47.62 M² PLOTO, 1 AUKŠTAI

55 000 € (1 154.98 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 47.62 m²	Aukštas 1	Kambariai 3
--------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina:	55 000 € (1 154.98 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1900
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Sodyba/Vasarnamis
Pastato tipas	Medinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Ieškote ramybės, privatumo ir vietos, kur galėtumėte pabėgti nuo miesto tempo ar įgyvendinti savo svajonių projektą? Parduodama sodyba įsikūrusi Kurtuvėnų regioninio parko teritorijoje – vienoje gražiausių ir žaliausių Lietuvos vietovių, kur aplink vien miškai, kalvos ir visiška ramybė. Sodyba yra Gudmoniškės kaime, Kelmės rajone – vos 5 km iki asfaltuoto kelio ir tik 29 km iki Šiaulių. Bendras sklypų plotas siekia net 2,106 ha (0,42 ha ne patenka į regioninio parko teritoriją ir 1,68 ha patenka į regioninio parko teritoriją). Yra daug erdvės tiek poilsiui, tiek įvairiems projektams ar plėtrai. Sklype registruoti trys statiniai: rąstinis gyvenamasis namas (47,62 m²) bei du ūkiniai pastatai (63,58 m² ir 31,94 m²). Didelis šios sodybos privalumas – galimybė rekonstruoti esamus statinius, išlaikant autentiškumą ir pritaikant juos pagal savo poreikius.

Sodyba išsiskiria savo vieta – čia vyrauja visiška tyla, privatumas ir natūrali gamta. Kalvotas reljefas suteikia sklypui išskirtinio charakterio, o aplink esantys miškai kuria jaukią ir ramią atmosferą. Tai ideali vieta tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek poilsiui ar savaitgalio pabėgimams, taip pat puiki galimybė vystyti kaimo turizmo veiklą.

Netoliese rasite ir lankytinų vietų, kurios dar labiau praturtins gyvenimą ar poilsį šioje vietoje: vos už 6 km kilometrų yra garsusis Svilė šaltinis, traukiantis lankytojus savo legendomis ir išskirtine aura. Svilės šaltiniai (Spaudžių verdenė) – vieni įspūdingiausių ir didžiausių Lietuvoje. Šaltiniuojuose pievoje „verda“ daugiau kaip 100 akių, trykštančių skirtingo dydžio versmėmis.

Tai vieta, kur galite susikurti savo ramybės oazę, šeimos sodybą ar sėkmingą verslo projektą gamtos apsuptyje.

Susisiekite – mielai papasakosiu daugiau ir susitarsime dėl apžiūros!

Pardavimo kaina: 55 000 Eur

Sertifikuota LNTAA brokerė nr. 2016291

Mob. +370-614-07210

Net du kartus daugiau „NT Savas Būstas“ parduodamų objektų rasite svetainėje:

www.savasbustas.lt

Kviečiame apžiūrėti sodybą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas? Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!

Nemokamai konsultuojame dėl nekilnojamojo turto ir paskolų.

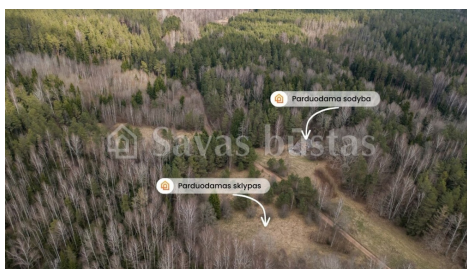
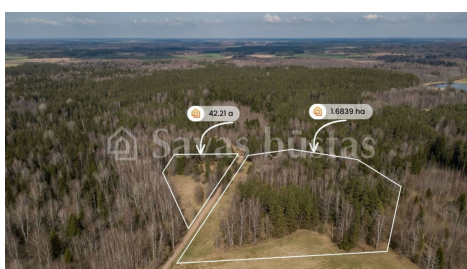
Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jų kopijavimas ar platinimas be leidimo gali užtraukti atsakomybę.

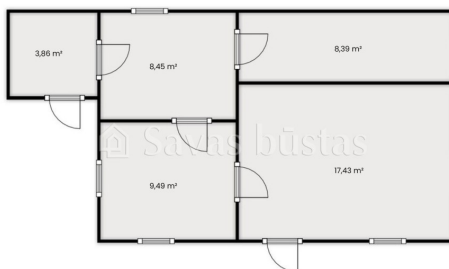
Reikia profesionalios fotosesijos, publikavimo ar NT atstovavimo? – Susisiekite.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 37061407210

Susisiekti el.paštu: asta.petrauskiene@savasbustas.lt





Nr. 2016291

LNTVA
Lietuvos nekilnojamojo turto
verslo asociacija

Sertifikuotas LNTVA brokeris
Asta Petrauskienė
Nekilnojamojo turto agentūra
Savas būstas
nekilnojamojo turto bendrovė

Inga Andriulevičienė
LNTVA direktorė

www.lntva.lt

Savas būstas
Nekilnojamojo turto bendrovė

Nustatome NT kainą
Padedame parduoti nekilnojamąjį
turtą visoje Lietuvoje

Savas būstas
Nekilnojamojo turto bendrovė

NT
SERTIFIKUOTI
BROKERIAI
LNTAA

20 METŲ
RINKOJE