PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS GUOBŲ G., GIRAITĖS K., KAUNO R. SAV., 70 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

125 999 € (1 799.99 €/m^2)

Plotas	Aukštas	Kambariai
70.00 m^2	**1**	**2**

Kaina:	**125 999 € (1 799.99 €/m^2)**
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2023
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

"UGNIAŽOLIŲ ALĖJA" -TAI NAUJAI STATOMAS VIENAAUKŠČIŲ IR DVIAUKŠČIŲ NAMŲ IR BUTŲ PROJEKTAS UŽDAROJE PRIVAČIOJE TERITORIJOJE. SPARČIAI BESIPLEČIANČIAME KAUNO RAJONE GIRAITĖJE. KVARTALO APLINKOS IR ARCHITEKTŪROS SPRENDINIAI REMIASI MODERNIOS IR PATOGIOS STILISTIKOS IR TVARKOS PRINCIPAIS. TURITE LAISVĘ IŠSIRINKTI JUMS PATINKANTĮ BUSTĄ INDIVIDUALIEMS POREIKIAMS. PARDUODAMŲ GYVENAMŲ BUSTŲ PLOTAI NUO 55 IKI 120 KV.M . BUSIMIEJI ŠEIMININKAI TURĖS GALIMYBĘ GYVENTI GAMTOJE, BET IR PASIEKTI KAUNO MIESTO CENTRĄ VOS PER 15MIN. MUMS SVARBU , KAD KLIENTAI GYVENTŲ TIK GERIAUSIOS KOKYBĖS NAMUOSE! PASIRŪPINSIME INFRASTRUKTŪRA, ĮSIPAREIGOJAME SUTVARKYTI APLINKĄ, PAKLOTI ASFALTĄ, TRINKELIŲ PAGRINDO PARKAVIMO VIETAS.

NAUJAS KVARTALAS RINKOJE .PARDUODAMAS A++ KLASĖS, 2023 METŲ STATYBOS, IŠSKIRTINIO DIZAINO VIENO AUKŠTO NAMAS GIRAITĖJE, KAUNO RAJ.
PARDUODAMAS sublokuotas 70kv.m.. PLOTO NAMAS SU 2,5 ARŲ ŽEMĖS SKLYPU.
UŽDARAS NAMŲ KVARTALAS SU PILNAI SUTVARKYTA INFRASTRUKTŪRA! VIENAAUKŠČIAI NAMAI KAS LEMIA MAŽESNĮ GYVENTOJŲ TANKĮ.

Giraitė issidėsčius geroje strateginėje vietoje, šalia magistralės A1 Vilnius-Kaunas-Klaipėda. Šalia keli vaikų darželiai, vaikų užimtumo studija, maisto prekių parduotuvė. Gretimai daug naujų naujakurių su įvairaus amžiaus vaikais, daug draugų žaidimams lauke. Namai savo naujiems gyventojams suteiks ekonomišką ir jaukią pastogę, ramioje laukų ir daugaus apsuptyje, kur kiekviena šeima turės nuosavą kiemą ir saugią ir malonią kaiminystę.

Skambinkite drąsiai ir sutarsime laiką apžiūrai tel..8 664 89 777

www.BrokerisCeslovas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Pastato tipas - mūrinis;
- Baigtumas 80%;
- Šiltytas polistiroliu 25cm + struktūra;
- Išlygintas sklypas;
- Statybos metai - 2023m;
- Aukštas 1;
- Bendras plotas - 70kv.m.;
- Aptverta teritorija;
- Priklauso 2.5a žemės sklypo;
- Langai plastikiniai A++ Veka;
- Durys Veka A++, Vidinės ALTAS šarvuotos;
- Šildymas oras/vanduo;
- Šildomos grindys (kolektoriai);
- Vanduo, nuotekos - miesto;
- Elektra 5KW , išvedžiota iki taškų, sumontuotos dėžutės ir automatukai;
- Perdanga Gelžbetonis;
- Ortakiai (pasirinktinai);
- Šilumos siurblys (pasirinktinai);
- Stogas atvirų porų 30cm, rifliuota skarda;
- Tvora aptverta bendra visų pastatų teritorija;
- Pilnai sutvarkyta infrostruktūra.

Kreipkitės tel.8 664 89 777
Jūsų NT ekspertas, Česlovas
Geriausias NT brokeris Kaune 2022 m., 2021 m, 2020 m

Jeigu planuojate PARDUOTI nekilnojamąjį turtą ar reikalinga kita pagalba nekilnojamojo turto PAVELDĖJIMO, VERTINIMO, KREDITAVIMO, STATYBOS ar vidaus ĮRENGIMO klausimais - drąsiai skambinkite - padėsiu Jums visada!

www.BrokerisCeslovas.lt

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 664 89 777
Susisiekti el.paštu: ceslovas.savickas@capital.lt