

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS GUOB? G., GIRAIT?S K., 70 KV.M PLOT0

136 500 € (1 950.00 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
70.00 m	1	3

Kaina:	136 500 € (1 950.00 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	2024	2
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila	
Namo tipas	Namas	
Šildymas	Aeroterminis	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Internetas, Internetas, Elektra, Elektra, Vandentiekis, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Miesto kanalizacija, Signalizacija, Signalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Virtuvė sujungta su kamb.	

Papildoma informacija

PARDUODAMAS PUIKAUS IŠPLANAVIMO, NAUJOS STATYBOS NAMAS GIRAITĖJE!

3 KAMBARIŲ NAMAS!

ŽEMĖS SKLYPAS - 2.5 ARŲ SKLYPAS!

A++ KLASĖS NAMAS! YPAČ MAŽI IŠLAIKYMO KAŠTAI!

Kainos pasiūlymas pateiktas virš 80% namo baigtumo su daline apdaila.

Visiems klientams siūlome 100% kokybišką įrengimą su galimybe viską apjungti į kredito sąnaudas.

PRIVALUMAI:

- Nauja statyba: aukščiausius energetinio efektyvumo standartus atitinkanti A++ klasės statyba garantuoja minimalias šildymo išlaidas, geresnę izoliaciją ir komfortišką gyvenimo kokybę ištisus metus.

-Parkavimas: dvi parkavimo vietos, užtikrinančios patogumą ir ramybę kasdien. Nereikės rūpintis dėl automobilio statymo – vietos pakaks visiems šeimos nariams.

-Šildymas: moderni aeroterminio šildymo sistema užtikrina efektyvų energijos panaudojimą ir minimalias sąskaitas už šildymą. Tai ne tik ekologiškas, bet ir ekonomišką sprendimą, leidžiantį sumažinti kasdienes išlaidas.

-Namai šviesūs ir saulėti. Suprojektuoti taip, kad kambariuose būtų labai daug natūralios dienos šviesos.

-Puiki lokacija – Vos 20 minučių iki Kauno centro, tai suteikia puikų susisiekimą su miesto širdimi, išlaikant ramybę naujos statybos name. Gyvenkite arti visų reikalingų patogumų, tuo pačiu džiaugdamiesi saugia ir rami aplinka.

-Daug patirties turintis ir patikimas statytojas.

Elektros instaliacija

Vandentiekio ir nuotekų pajungimo vietos paruoštos jungti įrenginius

Tinkuotos sienos

Apšiltinimas: 25cm EPS Neoporas

Sienos – keramikiniai blokeliai

Namo fasadas - aukščiausios klasės plaunamas struktūrinis tinkas

Stogas – apšiltintas, puikiai tinka saulės baterijų įrengimui;

Pamatai - poliniai

Langai - PVC, šešių kamerų, dviejų stiklo paketų (trys stiklai) A++ šilumos koef.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Giraitės k., Kauno raj;

- Namų tipas: sublokuotas mūrinis;

- Aukštų sk.: 1;

- Statybos metai: 2024m.

- Namų plotas 70 kv.m.

- Šildymas: aeroterminis

- Vandentiekis: Miesto;

- Nuotekos: miesto;

PLANUOJATE PARDUOTI AR PIRKTI NAUJĄ BUSTĄ:

- NUSTATYSIU REALIĄ JŪSŲ TURTO KAINĄ!

- SUTEIKSIU PROFESIONALIĄ KONSULTACIJĄ APIE NT RINKĄ ŠIUO METU!

- PARUOŠIU IŠSKIRTINAI JŪSŲ OBJEKTUI VEIKIANTI PARDAVIMO PLANĄ!

- PADĖSIU PASIRUOŠTI SANDORIUI. SUDERINSIU SĄLYGAS PAS NOTARĄ!

Visa informacija: www.ntministerija.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061037006

Susisiekti el.paštu: giedrius@ntministerija.lt





Geriausios kreditavimo
sąlygos perkantiems būstą
mūsų projekte!



- GARANTUOTAS PARDAVIMAS UŽ AUKŠČIAUSIĄ KAINĄ!
- JOKIŲ ĮSANKSTINIŲ MOKĖJIMŲ!
- PROFESIONALI PAGALBA: DERYBOS, JŪSŲ INTERESŲ ATSTOVAVIMAS.
- DOKUMENTŲ RENGIMAS NOTARINIŲ SĄSANDORIŲ ATLIKTI.

Daugiau informacijos:

+370 (610) 37 006
giedrius@ntministerija.lt
ntministerija.lt

GIEDRIUS ŠMIGELSKIS
NT MINISTERIJA

PATIRTIS

PATYRĘS IR DAUGYBĘ PROJEKTŲ ĮGYVENDINĘS VYSTYTOJAS!



VISOS GARANTIJOS BŪSTUI!

Rinkdamiesi „Ugniažolė ūkėjai“, galite būti ramūs dėl kokybės ir patikimumo. Projektą įgyvendina ilgametę patirtį turintis vystytojas UAB „Garesta“, užtikrinantis aukščiausius statybų standartus ir garantijas. Kiekvienas būstas atitinka A++ energinio naudingumo klasę, todėl Jūsų namai bus ne tik ekonomiški, bet ir ilgaamžiai. Be to, suteikiamos visos įstatymų numatytos garantijos, kurios leis Jums mėgautis naujuoju būstu be rūpesčių.



+200

PASTATYTŲ NAMŲ



+500

LAIMINGOS ŠEIMOS

