

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS GURI? SOD? 9-OJI G.,
PAVILNYS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SĄV.,
129.25 M² PLOTO 4 KAMBARIAI**

279 000 € (2 158.61 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
129.25 m	2	4

Kaina: **279 000 € (2 158.61 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2010 2

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Namo tipas Namas

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Internetas², Kabelinė televizija, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Elektra, Signalizacija, Židiny, Pirtis, Dušas, Televizorius, Šaldytuvas, Plastikiniai vamzdžiai, Šildomos grindys, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė, Artezinis vanduo

Papildoma informacija

Šis pasiūlymas puikiai tiks ieškantiems ramios vietos gyventi, neprarandant patogaus susisiekiimo su Vilniaus miestu. Individualus, pilnai įrengtas dviejų aukštų namas su privačiai aptvertu sklypu, kuriame išpuoselėta aplinka.

Viskas čia paruošta naujiems gyventojams – nuo dviejų automobilių stovėjimo vietos išgrįstos tinkelėmis, sandėliuko jūsų daiktams laikyti iki šiltnamio, kuriame galėsite auginti ekologiškas daržoves. Taip pat sutvarkytas

ir aptvertas lygaus reljefo, stačiakampio formos namo sklypas, kuriame puikuoja vaismedžiai.

Galbūt šie namai būtų Jums?

PRIVALUMAI:

- 2023 m. Atnaujinta namo stogo danga, užtikrins ilgaamžiškumą;
- Name įrengta suomiška pirtis su atskiru dušu;
- Įrengtas židiny su papildoma šildymo sistema;
- Įrengtas papildomas grindinis šildymas atskirose zonose, užtikrins kasdienį komfortą;
- Parduodamas su visais baldais ir buitine technika patogiam gyvenimui. Virtuvėje įrengta indaplovė;
- Pirmame aukšte įrengtas parketas, o antrame – natūralios pušies grindys;
- Įrengta saugos sistema, išvedžioti taškai prie kiekvieno lango ir durų, įrengti judesio davikliai.
- Numatyta vieta skaitymui ir jūsų asmeninei bibliotekai;
- Įrengta drabužinė ir darbo kambarys;
- Išpuoselėtas žemės sklypas, aptverta teritorija;
- Elektriniai vartai;
- Sklype pastatytas sandėliukas, šiltnamiai bei keletas lysvių, auga vaismedžiai;

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Bendras plotas: 129.25 kv.m;
- Sklypo plotas: 5.53 a;
- Aukštų skaičius: 2;
- Kambarių skaičius: 4;
- Statybos metai: 2010;
- Paskirtis - gyvenamoji;
- Telia šviesolaidinis internetas;
- Elektriniai kiemo vartai, parkavimas dviems automobiliams;
- Parkavimo vieta ir takeliai išgrįsti trinkelėmis;
- Suomiška pirtis, židiny, sandėliukas, šiltnamiai;

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas: dujinis;
- Nuotekos: vietinės;
- Lietaus kanalizacija: įrengtas drenažas;
- Vandentiekis: bendro naudojimo gręžinys;

INFRASTRUKTŪRA:

- Namas randasi patogioje, ramioje vietoje, vos per 500 metrų nuo Ribiškių kraštovaizdžio draustinio;

- Iki Vilniaus miesto centro 10 minučių automobiliu;
- Artimiausios viešojo transporto stotelė už 400 m;
- Iki parduotuvių Iki ir Lidl 500 m;
- Iki parduotuvės Maxima 2 km;
- 5 minutės automobiliu iki parduotuvių Ikea, Senukai;
- Netoliese mokykla, vaikų darželis, šeimos medicinos centras;

Pasimatome apžiūroje!

—

NT Brokeris Laurynas Bilotas

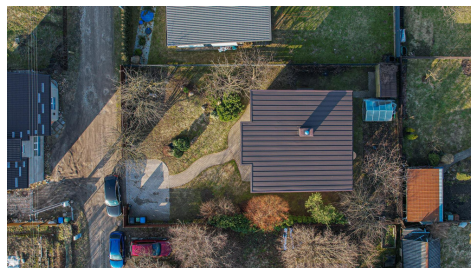
Telefonas: +370 (604) 09 946

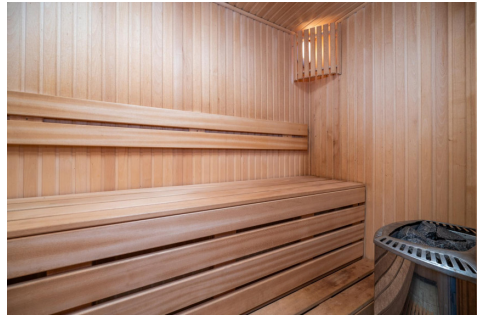
El. Paštas: laurynas@bilo.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060409946

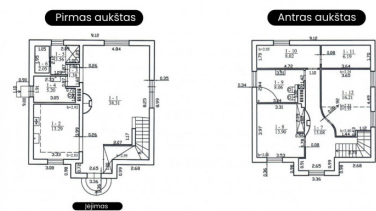
Susisiekti el.paštu: laurynas@bilo.lt







NAMO AUKŠTŲ PLANAS



BILO
real estate

- Norite parduoti savo būstą?
- Norite įsigyti būstą?
- Reikia pasitarti?

Laurynas Bilotas
Visos nekilnojamojo turto paslaugos

+370 (604) 09 946
laurynas@bilo.lt