

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS GVAZDIK? SOD? G.,
ANTAKALNIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
107.79 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI**

355 000 € (3 293.44 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
107.79 m	2	4

Kaina: **355 000 € (3 293.44 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2021

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Namo tipas Namas

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Šarvuotos durys, Dujos, Elektra, Langai su stiklo paketais, Signalizacija, Virtuvė
sujungta su kamb.

2

Papildoma informacija

KVIEČIAME Į ATVIRUS NAMUS GEGUŽĖS 14 D. TREČIADIENĮ NUO 18 IKI 19 VAL. BŪTINA REGISTRACIJA TEL. +370 644 85443

Parduodamas namas įsikūręs miško apsuptyje vos 12 min atstumu nuo Vilniaus miesto centro nedidelėje aštuonių namų gyvenvietėje Gvazdikų g.

Jeigu norite gyventi gamtoje, bet kartu ir labai netoli centro, šis namas, kaip tik jums.

NAMO PRIVALUMAI:

- Patogus susisiekimas, tik 12 min iki Vilniaus Katedros.
- A+ energinė klasė

- Moderni ir minimalistinė architektūra
- Rami vieta, gamtos apsuptyje
- Pilnai sutvarkytas gerbūvis.
- Asfaltuotas privažiavimas.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Gvazdikų sodų g. 3A, Vilnius
- Namų plotas: 107,79 kv.m.;
- Sklypo plotas: 2,67 a;
- Kambarių skaičius: 3 (galima perplanuoti į 4 kambarius, nes pagal projektą buvo 4);
- Aukštai: 2;
- Statybos metai: 2021 m.,
- Energinis efektyvumo klasė: A+;
- Namų tipas: mūrinis.

NAMŲ ĮŠPLANAVIMAS:

- Pirmame aukšte: svetainė / valgomasis / virtuvė (lubų aukštis 3 m), tambūras, san. mazgas.
- Antrame aukšte: kambarys su drabužine, svečių kambarys, koridorius, vonia. Kambariuose lubų aukštis 2,5 - 5,62 m.

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas: dujinis šildymas (grindinis).
- Vėdinimas: rekuperacija.
- Vandentiekis: bendras grėžinys kvartale.
- Elektra: 5,5 kW.

INFRASTRUKTŪRA:

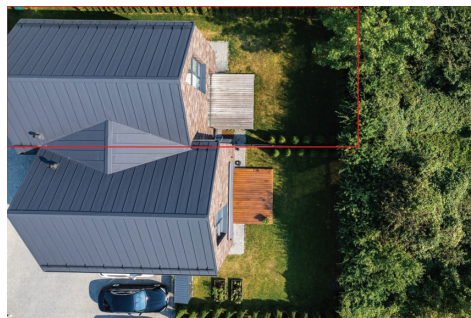
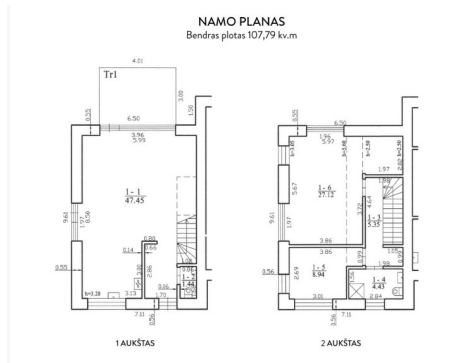
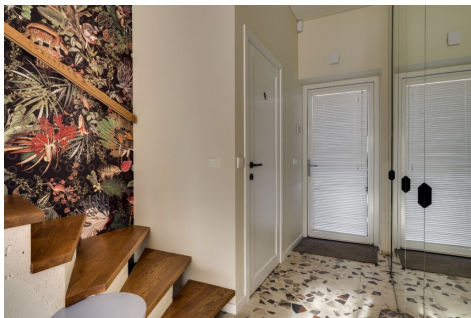
- 1,8 km iki parduotuvės Norfa, Nemenčinės pl.
- 5,1 km iki parduotuvės Maxima, Nemenčinės pl.
- 12,1 km / 12 min iki Vilniaus katedros aikštės.
- 10 min / 7,8 km iki Balžio ežero palūdimio. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 620 41959

Susisiekti el.paštu: kotryna.kunigele@capital.lt







CAPITAL
REAL ESTATE

Kotryna Kunigėlė

DIAMOND CLUB

Susisiekite dėl nemokamos konsultacijos
PARDUODANT ir PERKANT nekilnojamąjį turtą

kotryna.kunigele@capital.lt
+370 620 41959

