

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS IŠLAUŽO G., VIČIŲNAI, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 129.42 M² PLOTO 4 KAMBARIAI

300 000 € (2 318.03 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
129.42 m	1	4

Kaina:	300 000 € (2 318.03 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2019
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Namo tipas	Namas
Šildymas	Dujinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis, Geras privažiavimas, Aptverta teritorija, Garažas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 70% BAIGTUMO A+ KLASĖS NAMAS VIČIŲNUOSE!

NAMAS. Parduodamas vieno aukšto, 129,42 kv.m. mūrinis namas, kurio baigtumas šiuo metu įregistruotas 70%. Namo viduje išmūrytos vidinės sienos, išvedžiota elektros instaliacija, vidinės sienos ištinkuotos. Grindys - išbetonuotas pirmas sluoksnis, paruošta šildomų grindų vamzdelių vedžiojimui ir betonavimui. Name suprojektuota du miegamieji kambariai -vienas 17,69 kv.m. su sienine spinta, kitas miegamasis 12,07 kv.m. Didelė erdvi svetainė su valgomuoju ir virtuve bendroje patalpoje kurios kvadratūra 61,28 kv.m. Garažas 22,39 kv.m. Du vonios kambariai, viename iš jų įmanoma įrengti vonią ir dušą su tualetu, kitame tualetą ir dušą. Į vakarinę namo pusę suprojektuota didelė erdvi terasa. Name sudėti plastikiniai langai ir plastikiniai vitrininiai

langai, įstatytos lauko šarvo durys, sumontuoti automatiniai pakeliami garažo vartai. Namų sienos mūrytos iš keraminių blokelių. Stogas dengtas skarda, iš vidaus matosi visa stogo konstrukcija, stogo atramai naudota metalinė sija. Į namą įvestos visos miesto komunikacijos (elektra, vanduo, kanalizacija, dujos įvestos į sklypą).

SKLYPAS. Namai parduodami kartu su 5,94 arų sklypu. Sklypas taisyklingos formos, išlygintas, likę tik prie pamato išlyginti žemes, po to kaip bus pabaigtas fasadas. Sklypas apželdintas veja. Visa sklypo teritorija aptverta tvora.

VIETA. Parduodamas namas yra prestižinėje Kauno miesto vietoje Vičiūnų mikrorajone. Aplink prabangių, nuosavų namų kaimynystė. Asfaltuota gatvė. Iki Panemunės šilo 200 metrų. Gatvėlė labai rami ir mažai pravažiuojama. Netoliese viešojo transporto stotelė. Patogus susisiekimas su kitais miesto mikrorajonais. Tai puiki vieta norintiems gyventi išskirtinėje Kauno vietoje gamtos apsuptyje.

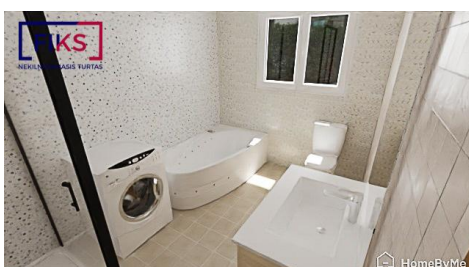
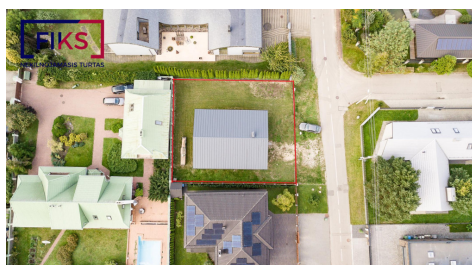
Daugiau informacijos telefonu!

Padėsime jums profesionaliai ir greitai gauti paskolą kredito įstaigose. Mūsų partneriai: nepriklausomi turto vertintojai, kredito įstaigos, paskolų brokeriai - pasiruošę jums padėti.

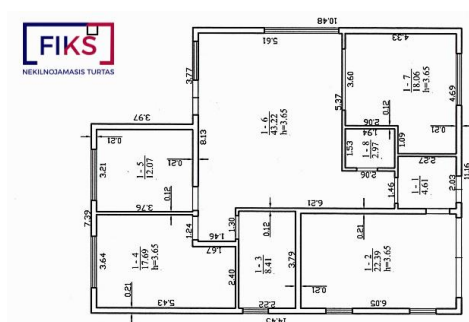
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 607 07730

Susisiekti el.paštu: justinas@fiks.lt









NEKILNOJAMASIS TURTAS



JUSTINAS POTEIŪNAS
NT ekspertas

+370 607 07730

justinas@fiks.lt
www.fiks.lt
Vytauto pr. 93, Kaunas