



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS J. BASANAVIČIAUS A., VILKAVIŠKIO M., VILKAVIŠKIO R. SAV., 184.79 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

65 000 € (351.75 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
184.79 m²	1	3

Kaina: **65 000 € (351.75 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1973

Pastato įrengimasPilnai įrengtas

Pastato tipas Namas

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Skalbimo mašina, Su baldais, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūsysis, Vietinė kanalizacija, Dušas, Šaldytuvai, Boileris, Kondicionierius

Papildoma informacija

MŪRINIS NAMAS VILKAVIŠKIO MIESTE – BASANAVIČIAUS G. 27

Sklypas 16,35 a | Namas 184,79 m² | Miesto komunikacijos | Šeimos upė šalia sklypo

Ieškantiems erdvės, privatumo ir galimybių – šis objektas yra vienas stipriausių pasirinkimų Vilkaviškyje.

Kraštinis sklypas, didelė teritorija, upė vos už kelių metrų ir solidus mūrinis namas – puikus pasirinkimas šeimai ar investicijai.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

Kraštinis sklypas – daugiau privatumo, mažiau kaimynų

16,35 a sklypas – sodui, vaismedžiams, daržovėms, poilsio zonoms

Šeimos upė ~5 m nuo garažo – grožis ir natūralus privatumas

Mūrinis, sandarus, ekonomišką namą

Plastikiniai langai visame name

Šilumos siurblys oras–oras – šildo ir vėsina, nereikalauja priežiūros

Papildomai šildymas kietu kuru – namas šiltas ir taupus

Miesto vanduo, miesto nuotekos + šulinys

Elektra

Ūkinis pastatas su garažu (26 m²)

Didelis kiemo įvažiavimas – telpa kelios mašinos

2 tualetai ir dušo kabina

Šaltos patalpos – sandėliavimui, sporto salei, dirbtuvėms, galimybė įsirengti pirtelę

Palėpė – galima įrengti 2–3 butus

SKLYPAS IR APLINKA

Galima kurti sodą, terasas, šiltnamius, poilsio zonas.

Šalia teka Šeimenos upė, o medžiai aplink suteikia jaukų privatumo jausmą.

ŪKINIS PASTATAS IR GARAŽAS

Garažas 26 m², telpa viena mašina, o kieme – dar kelios.

Ūkinis pastatas tinka sandėliavimui, dirbtuvėms ar sporto zonai.

VIETA – BASANAVIČIAUS G. 27

Viena geriausių lokacijų Vilkaviškyje:

Kelios minutės iki Vilkaviškio parko

Šalia pradinė mokykla, darželiai

Netoli parduotuvės, restoranai, kavinės

Žalia, rami gatvė, mažiau triukšmo

Istorinis miesto centras – prestižas ir vertė

KAM TINKA?

Šeimai

Vyresniems žmonėms

Jaunimui

Investuotojams

Nuomai Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 69006066

Susisiekti el.paštu: tomas.tautkus@capitalrealty.com









