



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS J. BASANAČIAUS G., CENTRAS, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 199.62 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

169 000 € (846.61 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
199.62 m ²	2	4

Kaina:	169 000 € (846.61 €/m ²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1996
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Namas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

MIESTO CENTRINĖJE DALYJE J. BASANAČIAUS GATVĖJE PARDUODAMAS MŪRINIS GYVENAMAS NAMAS. Bendras plotas 199,62 kv/m, 5,99 arų žemės sklypas, namas mūrinis, tarpai tarp plytų apšiltinti, atlikta namo renovacija 2011m. apšiltintos sienos iš lauko 10cm puta, uždėtas ir nudažytas dekoras, pakeistas stogas atliekant renovaciją nauju šiferiu, plastikiniai namo langai, plastikinės ir medinės lauko durys, asfaltuotas privažiavimas iki pat namo, kieme išklotos trinkelės iš namo priekio ir išbetonuotas grindinys automobilių pastatymui kieme, iš vidaus padaryti papildomi išėjimai į lauką (į terasą ir į automobilio parkavimo pusę), aptvertas sklypas tvora su varteliais, namo kieme pastatytas garažas dviem automobiliams (telpa vienas lengvasis ir vienas mikroautobusas) garaže yra duobė, visos miesto komunikacijos, namas šildomas kietu kuru arba dujiniu katilu, išvedžiota apsaugos signalizacija. Pirmame ir cokoliniame namo aukštuose buvo įrengtos komercinės pardavimo patalpos. Antrame namo aukšte gyvenamas miegamasis plotas. Namo kiemas tvarkingas, apsodintas žole. Asfaltuotas privažiavimas, šalia miesto centrinis parkas, vaikų ugdymo įstaigos, prekybos centrai, netoli iki Šiaulių bulvarų. Daugiau info tel. 860090529

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH485403

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;

- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 600 90529

Susisiekti el.paštu: einaras.tamaliunas@ober-haus.lt



