



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS J. PABRĖŽOS G., KRETINGOS M., KRETINGOS R. SAV., 55.00 M² PLOTU 2 KAMBARIAI

75 000 € (1 363.64 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
55.00 m²	2	2

Kaina:	75 000 € (1 363.64 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1960
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Namo dalis
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Teiraukitės telefonu:

+37066223391 Rūta

JAUKI IR KAPITALIAI SUREMONTUOTA NAMO DALIS KRETINGOS CENTRE – ATSKIRAS ĮĖJIMAS, 2 ARAI ŽEMĖS, AUTENTIŠKAS KOKLIŲ PEČIUS

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

J. Pabrėžos g., Kretinga

Namo dalies plotas: 55 m²

Sklypo plotas: 2 arai

Kambarių sk.: 2

Statybos metai: 1960

Kapitalinis remontas: 2021 m.

Pastato tipas: mūrinis

Tipas: namo dalis su atskiru įėjimu

Šildymas: dujinis reguliuojamas

Vanduo ir nuotekos: miesto komunikacijos

Įrengimas: įrengtas

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

Kapitalinis remontas – galima gyventi iš karto

2021 m. atlikti svarbiausi atnaujinimo darbai:

pakeista stogo danga

nauja elektros instaliacija

atnaujintas šildymo vamzdynas

sumontuotas naujas dujinis katilas

plastikiniai langai

Viskas atlikta komfortiškam ir ekonomiškam gyvenimui.

Atskiras įėjimas – daugiau privatumo ir namo pojūtis

Gyvensite kaip nuosavame name, turėdami daugiau privatumo nei įprastame bute.

Autentiškas koklių pečius – tikras namų jaukumas

Paliktas ir naudojamas koklių pečius suteikia ne tik išskirtinę atmosferą, bet ir gali būti papildomas šildymo šaltinis.

2 arai nuosavos žemės

Puiki vieta poilsio zonai, terasai, griliui ar jaukiam kiemeliui susikurti.

Papildomos erdvės

Ūkinio pastato dalis

2 sandėliukai bute

Šiltas ir jaukus būstas

Mūrinis namas ir atliktas remontas užtikrina komfortą bei mažesnes eksploatacines išlaidas.

Asfaltuotas privažiavimas

Patogus privažiavimas visais metų laikais.

IŠPLANAVIMAS

Virtuvė – 11,32 m²

Kambarys – 11,58 m²

Kambarys – 16,70 m²

Vonios kambarys – 6,34 m²

Koridorius / laiptinė

2 sandėliukai

LOKACIJA

J. Pabrėžos g. – viena patogiausių vietų Kretingoje gyvenimui.

Rami ir tvarkinga kaimynystė

Šalia miesto centras

Viskas pasiekama pėsčiomis

Patogi vieta tiek gyvenimui, tiek investicijai

Puikus pasirinkimas žmonėms, norintiems gyventi centre, tačiau mėgautis privatumu ir ramybe.

DARŽELIAI

Kretingos lopšelis-darželis „Ąžuoliukas“

Kretingos lopšelis-darželis „Žilvitis“

Kretingos lopšelis-darželis „Pasaka“

Pasiekiami pėsčiomis per ~10 min.

MOKYKLOS

Kretingos Jurgio Pabrėžos universitetinė gimnazija

Kretingos Marijos Tiškevičiūtės mokykla

Pranciškonų gimnazija

Visos mokymo įstaigos lengvai pasiekiamos pėsčiomis.

APLINK ESANTI INFRASTRUKTŪRA

Parduotuvės ir prekybos vietos

Kavinės ir miesto paslaugos

Žaliosios zonos ir pasivaikščiojimo vietos

Kretingos miesto centras vos už kelių minučių

KAM TINKA ŠIS TURTAS?

Ieškantiems jaukaus ir ekonomišką būsto

Norintiems daugiau privatumo nei daugiabutyje

Mažai šeimai ar porai

Vertinantiems autentiškumą ir charakterį

Investuotojams – nuomai ar ilgalaikiai investicijai

KODĖL ŠIS PASIŪLYMAS IŠSKIRTINIS?

Kapitalinis remontas jau atliktas

Atskiras įėjimas

Nuosava žemė

Autentiškas koklių pečius

Strategiškai puiki vieta

Miesto komunikacijos ir dujinis šildymas

Tokie jaukūs ir tvarkingi objektai Kretingos centre rinkoje pasirodo retai.

Papildoma nauda pirkėjui

Bendradarbiaujame su SEB, Swedbank, Luminor, BigBank, Artea, Urbo banku, Citadele bei kredito unijomis

Bankuose netaikomas administravimo mokestis

Padedame gauti finansavimą ir dirbantiems užsienyje

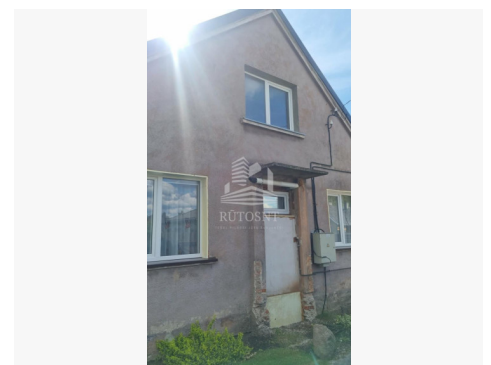
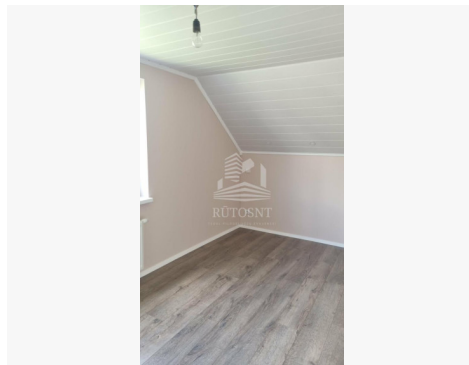
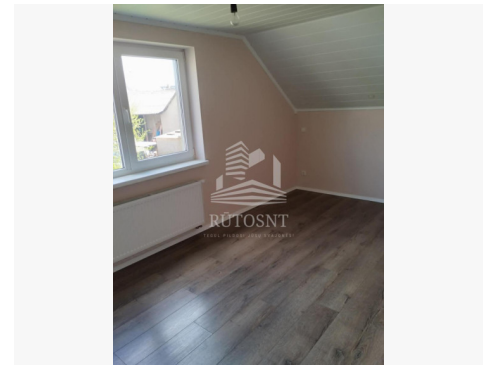
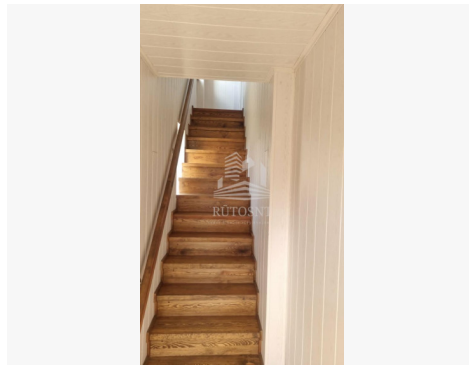
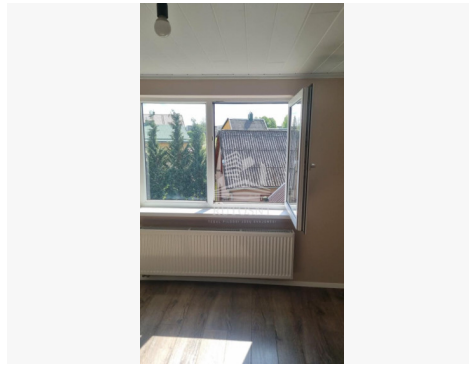
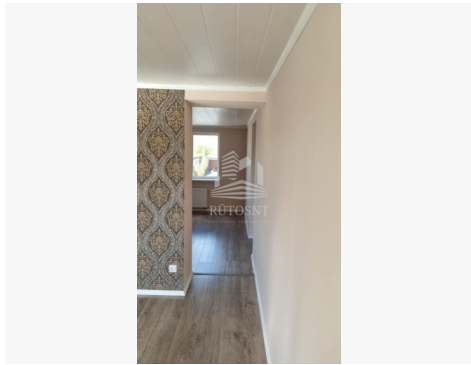
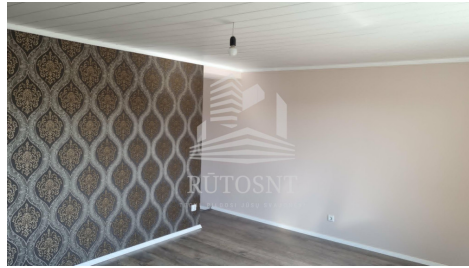
Konsultuojame ir koordinuojame visą pirkimo procesą iki sandorio užbaigimo

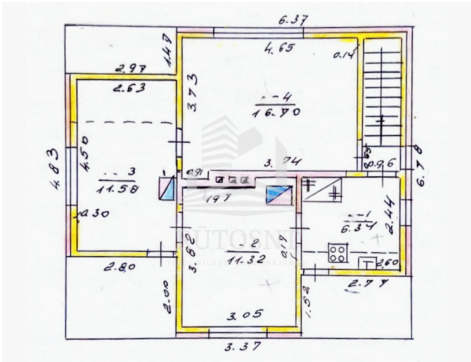
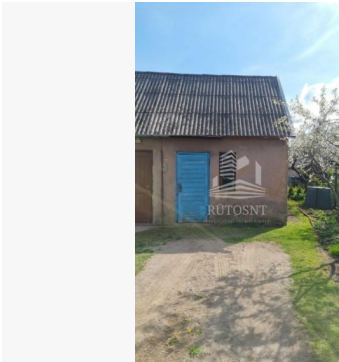
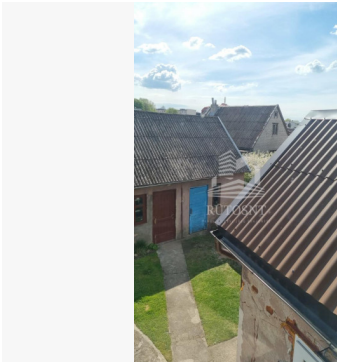
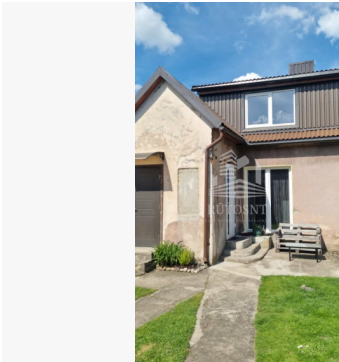
Skelbimo ID 140203

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 662 23391

Susisiekti el.paštu: savickaite@rutosnt.lt





JŪSŲ BŪSTO FINANSAVIMAS

Paprastai. Greitai.
Be banko įsivertinamos rizikos.

**ADMINISTRACINIO
MOKESIO BANKUI –
0 EUR**

Kai kuriose situacijose galima
sutaupyti iki kelių šimtų eurų

Dirbate užsienyje?

Patvirtinti visi dokumentai
būsto finansavimo garantijai

**Rūpinamės
visu procesu**

Visi reikalingi dokumentai
jūs – laisvi kviesti

**Sprendimai pagal
Jūsų situaciją**

Individualūs sprendimai, atsižvelgiant
į finansinę situaciją ir laisvą laisvą

**DIRBAME SU VISAIŠ
LIETUVOS BANKAIS BEI KREDITO UNIJOMIS**

*Prieš priimančius sprendimus reikės gauti šios informacijos

**PASITIKRINKITE SAVO
GALIMYBES ŠIANDIEN**

Rūta Savickaitė
+370 662 23 391