

## PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS J. PABRŽOS G., SKUODO M.,  
SKUODO R. SAV., 148.71 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI**

**39 000 €** (262.26 €/m )

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>148.71 m</b>	<b>1</b>	<b>5</b>

Kaina: **39 000 € (262.26 €/m )**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1974

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas <sup>2</sup>

Namo tipas Namas

Šildymas Kietu kuru

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar  
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Vonia, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūsys, Vietinė kanalizacija, Boileris <sup>2</sup>

## Papildoma informacija

### PARDUODAMAS GYVENAMASIS NAMAS

#### BENDRA INFORMACIJA

Vietovė: Skuodas, J. Pabrėžos g. 14

- Žemės sklypas - 6,42 a.; suformuotas atliekant preliminarinius matavimus.
- Bendras namo plotas - 148.71 kv. m
- Kambarių sk. 5
- Statybos metai - 1974m.;
- Statinio tipas - MŪRINIS
- Namų būklė - remontuotinas
- Vienas aukštas su mansarda

- Po visu namu rūšys

#### IŠPLANAVIMAS I AUKŠTAS

- Virtuvė 9,01 kv. m
- Kambarys 19,10 kv. m
- Kambarys 16,92 kv. m
- Kambarys 9,35 kv. m
- Vonios patalpa kv. m
- Tambūras kv. m
- Veranda kv. m

#### IŠPANAVIMAS MANSARDOJE

- Kambarys 19,26 kv. m
- Kambarys 15,14 kv. m
- Virtuvė 9,18 kv. m
- Koridorius

#### ĮRENGIMAS IR APDAILA

- Stogo danga – šiferis
- Lauko sienos – plytos
- Langai – plastikiniai/mediniai
- Grindys kambariuose medinės
- Kambariuose sienos iškljuotos tapetais;

#### KOMUNIKACIJOS

- Šildymas – kietu kuru (šildymo katilas dega apie 8val.) Šildymo katilas įrengtas rūsyje
- Visuose kambariuose radiatoriai
- Miesto vandentiekis
- Komunalinis nuotekų šalinimas;
- Elektra

#### APLINKA IR KIEMO STATINIAI

- Ūkinis pastatas (daržinė, garažas)
- Sodas
- Namas gražioje ir ramioje vietovėje, apsuptas žaluma
- Patogus asfaltuotas privažiavimas

#### JEIGU NETINKA KAINA – DRĄŠIAI GALITE PATEIKTI SAVO PASIŪLYMĄ

Turite papildomų klausimų apie šį namą? Susisiekite su manimi!

---

LNTAA sertifikuotas NT brokeris Airidas Krasauskas, CAPITAL

Tel. 8 611 02776 Laisvės g. 25, Mažeikiai

airidas.krasauskas@capital.lt

Nesate tikri dėl savo finansinių galimybių? - Mes bendradarbiaujame su visais šalies bankais, todėl savo klientams galime pasiūlyti palankiausias ir išskirtines kreditavimo sąlygas.

Jums netiko šis pasiūlymas? Ieškote panašaus nekilnojamojo turto? Rasime Jums tinkamą sprendimą! Galite skambinti ir savaitgaliais.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt).  
Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061102776

Susisiekti el.paštu: [airidas.krasauskas@capitalrealty.com](mailto:airidas.krasauskas@capitalrealty.com)





  
*Airidas Krasauskas*  
SILVER CLUB

Reikia pagalbos parduodant  
ar perkant nekilnojamąjį turtą?  
Galų būti jūsų asmeniniu brokeriu!

[airidas.krasauskas@capital.lt](mailto:airidas.krasauskas@capital.lt)  
+370 611 02776



  
*Airidas Krasauskas*  
SILVER CLUB

Reikia pagalbos parduodant  
ar perkant nekilnojamąjį turtą?  
Galų būti jūsų asmeniniu brokeriu!

[airidas.krasauskas@capital.lt](mailto:airidas.krasauskas@capital.lt)  
+370 611 02776

