

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS J. ŠLIŪPO G., CENTRAS,
ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 272.46 M2 PLOTO,
2 AUKŠTAI**

144 500 € (530.35 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
272.46 m	2	6

Kaina:	144 500 € (530.35 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1987
Įrengimo lygis	2 Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

J. ŠLIŪPO G., PUIKIOJE VIETOJE, NETOLI NUO MIESTO PARKO, RESPUBLIKINĖS LIGONINĖS, PARDUODAMAS GYVENAMAS NAMAS SU 5,99 A ŽEMĖS SKLYPU !!!!

Parduodamas pilnai įrengtas gyvenamas namas J. ŠLIŪPO G., namo baigtumas 100 proc., bendras plotas apie 272,46 m², gyvenamas plotas 92,19 m², 5,99 a žemės sklypas, šildomas dujomis, kietu kuru ar krosnele, vanduo, kanalizacija - miesto. Namas mūrinis, stogas - šiferis, langai plastikiniai, lauko durys - šarvo. Namų gyvenamajame aukšte įrengta erdvi svetainė, valgomasis, virtuvė, svečių ar darbo kambarys, vonios kambarys (vonia, wc, kriauklė), balkonas, holas. Antrame aukšte - įrengti trys miegamieji kambariai, vienas erdvus kambarys nebaigtas įrengti, yra keli balkonai. Palėpė neįrengta. Kambariuose sienos dažytos, grindys- natūralaus medžio parketas, vonios kambaryje grindys bei sienos išklotos plytelėmis, medinės vidaus durys, plastikiniai vamzdiniai. Pusrūsyje - įrengta pirtis, dušas, priešpirtis, garažas, katilinė bei pagalbinės patalpos.

Kiemas aptvertas tvora, mediniai garažo vartai, kiemas išklotas trinkelėmis, yra šiltnamiai, įrengta medinė lauko pavėsinė, asfaltuotas privažiavimo kelias. Namas stovi puikioje vietoje, šalia vaikų ugdymo įstaigos, netoliese

autobusų stotelės, dviračių takai, prekybos centrai, miesto centras.

DĖL NAMO APŽIŪROS AR DAUGIAU INFO, PRAŠAU SKAMBINTI TEL 863827509, 841435511

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH481730

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 638 27 509

Susisiekti el.paštu: renata.soltaniene@ober-haus.lt







**AŠ GALIU
BŪTI JŪSŲ
ASMENINE BROKERE!**

- Norite pasikonsultuoti NT klausimais?
- Norite skubiai parduoti ar išnuomoti savo būstą?
- Norite įsigyti gyvenamąjį būstą Šiauliuose?

OBER HAUS

Renata Soltanienė
Gyvenamojo NT ekspertė

☎ +370 638 27 509
✉ renata.soltanienė@ober-haus.lt
📍 P. Višinskio g. 37, 76331 Šiauliai

OBER HAUS
REAL ESTATE PARTNERS