



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS JANUŠAVOS G., KĖDAINIŲ M., KĖDAINIŲ R. SAV., 293.94 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI

240 000 € (816.49 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
293.94 m²

Aukštas
2

Kambariai
7

Kaina: **240 000 € (816.49 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 1994

Pastato
įrengimas Pilnai įrengtas

Pastato tipas Namas

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas
ar nuoma Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Internetas, Kabelinė televizija, Kabelinė televizija, Skalavimo mašina, Skalavimo mašina, Su baldais, Su baldais, Vonia, Vonia, Šarvuotos durys, Šarvuotos durys, Dujos, Dujos, Vandentiekis, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Miesto kanalizacija, Rūbinė, Rūbinė, Rūsiai, Rūsiai, Signalizacija, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Tualetas ir vonia atskirai, Vietinė kanalizacija, Vietinė kanalizacija, Dušas, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Šaldytuvas, Trifazis įvadas 380v

Papildoma informacija

KĖDAINIUOSE, RAMIOJE IR GRAŽIOJE VIETOJE, JANUŠAVOS G. 11A PARDUODAMAS NAMAS.

Prieš Jūsų akis namas, kuris yra pilnai pasiruošęs tapti būtent Jūsų gyvenamąja vieta ir tarnauti Jūsų gerovei!

PAGRINDINIAI NAMO PRIVALUMAI:

- Namas įrengtas "sau", todėl įrengimui buvo naudojamos tik aukščiausios kokybės medžiagos, baldai ir buitinė technika – tai tikrai jaukūs ir stilingi namai patogiam Jūsų gyvenimui;
- Name dujinis šildymas; svetainėje, koridoriuje ir vonios kambaryje yra šildomos grindys, kambariuose – radiatoriai. Namą taip pat galima šildyti ir židiniu, nes visame name išvedžioti ortakiai;

- Įrengta rekuperacinė sistema, signalizacija;
- Kambariuose ažuolinės grindys;
- Visame name sumontuoti mediniai MEGRAME langai su stiklo paketais;
- Aplink namą kiemas išklotas trinkelėmis, išpuoselėta aplinka, aptverta teritorija;
- Automatiniai vartai.

BENDRA INFORMACIJA:

- 2015 m. atlikta pilna renovacija, namas apšiltintas putų polistiroliu, nutinkuotas ir nudažytas;
- Namų plotas 293,94 kv.m.;
- Namas dviejų aukštų su rūsiu po visu namu, pilnai įrengtas, patogus išplanavimas;
- 1 aukštas– virtuvė su svetaine, koridorius, dušo ir wc patalpa, darbo kambarys;
- 2 aukštas– 3 miegamieji kambariai, drabužinė, vonios ir wc kambarys;
- Parduodamas su baldais ir buitine technika;
- Dujinis pečius JUNKERS;
- Virtuvėje ir hole – grindinis šildymas, svetainėje ir antrame aukšte – radiatoriai;
- Židinytis su kapsule ir ortakiais pirmame ir antrame aukšte;
- Sukalti poliai paruošta vieta terasai;
- Miesto vanduo, nuotekos, dujos;
- Trifazė elektra, 10 kW;
- Vandens filtrai;
- Signalizacija.

ĮRENGIMAS:

- Pamatai – betono;
- Perdanga – blokinė;
- Sienos – mūrinis namas, šiltintas, armuotas, tinkuotas;
- Grindys – ažuolinės lentos, plytelės;
- Durys – šarvuotos;
- Trifazė elektra.

INFRASTRUKTŪRA:

- Miesto centras – 0,4 km.;
- Prekybos centras – 0,4 km.;
- Centrinis turgus – 0,2 km.;
- Mokykla – 1,4 km.;
- Vyturėlis lopšelis-darželis– 1,2 km.;
- Kėdainių šeimos klinika – 1,3 km.;
- Kėdainių autobusų stotis – 1,8 km.;
- Jonava – 34 km.;
- Kaunas– 48 km.

Dėl išsamesnės informacijos ar apžiūros kreiptis į brokerį Arūną Kolbų Mob. +370 640 07749,

El. paštas: arunas.kolbus@capital.lt

Ruošiatės priimti sprendimą dėl nekilnojamo turto? Norite parduoti ar pirkti, išnuomoti ar išsinuomoti?

Reikalingas MATININKAS, VERTINTOJAS ar APDAILININKAS?

Kreipkitės – rasiu tinkamiausią sprendimą bei suteiksiu pagalbą!

Konsultacijos nemokamos! Galite kreiptis ir savaitgaliais! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064007749

Susisiekti el.paštu: arunas.kolbus@capitalrealty.com





